



Samostatně stojící vila na prodej v Sotogrande, Sotogrande

4 995 000 €

Reference: R4988848 Bedrooms: 7 Bathrooms: 9 Plot Size: 3 284m² Build Size: 1 128m² Terrace: 228m²





Costa de la Luz, Sotogrande

VYSVĚTLENÍ

Tato neuvěřitelná rezidence představuje dokonalé venkovské bydlení, v němž se snoubí sofistikovanost a klid díky architektonicky avantgardním prostorům a nejkvalitnějším materiálům. Tato vila se nachází v exkluzivním letovisku La Reserva v Sotogrande a těží z privilegované polohy, která nabízí úchvatný 360stupňový panoramatický výhled zahrnující Středozemní moře, Gibraltarskou skálu a marocké pobřeží.

PŘEDSTAVENÍ NEMOVITOSTI

Sotogrande je prestižní letovisko nacházející se na západním konci pobřeží Costa del Sol. Má strategickou polohu 44 km od Marbelly, 38 km od známého Puerto Banus, 26 km od Gibraltaru a 55 km od Tarify, oblíbeného místa surfařů. Je proslulá tím, že nabízí vytříbený a luxusní životní styl s širokou škálou špičkových aktivit, jako jsou kluby póla, jachtařská zařízení, světoznámá golfová hřiště, včetně ikonického Valderrama, a tenisové a plážové možnosti.

Zajímavostí Sotogrande je přístav obklopený elegantními restauracemi a značkovými butiky. Kromě rekreační nabídky nabízí oblast vynikající vzdělávací služby, včetně kvalitních dvojazyčných mateřských škol a jedné z nejvyhlášenějších mezinárodních škol ve Španělsku.

EXTERIÉR

Tato nemovitost, která se nachází na jednom z nejvýše položených pozemků a je obklopena přírodním prostředím s ovocnými stromy, nabízí oddělený prostor pro personál a také nekonečný bazén o rozměrech 12 x 6 metrů, doplněný velkým bazénovým domkem, suchou/mokrou saunou a infračerveným vytápěním. Kromě toho má nemovitost garáž s kapacitou pro čtyři vozidla.

INTERIÉR

Středomořské vlivy se harmonicky snoubí s elegantním moderním designem, který doplňují ikonická umělecká díla a nábytek. Hlavní rezidence nabízí velkorysé obytné prostory, samostatnou jídelnu, tři prostorné ložnice s vlastními koupelnami, šatnu a pracovnu o rozloze 80 m², kterou podtrhuje impozantní starožitný krb. Kromě toho je v nemovitosti k dispozici tělocvična, kinosál a rozsáhlé terasy, které doplňují její nabídku vybavení.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Tělocvična
Sauna
Herní místnost
Apartment pro hosty

Garbeque

Domotics

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Země
Zahrada
Bazén
Golf
Jezero

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Luxus

Orientace

Jihovýchod

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Volitelný

Zabezpečení

24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Vstupní telefon

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Vytápění U/F

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Soukromé