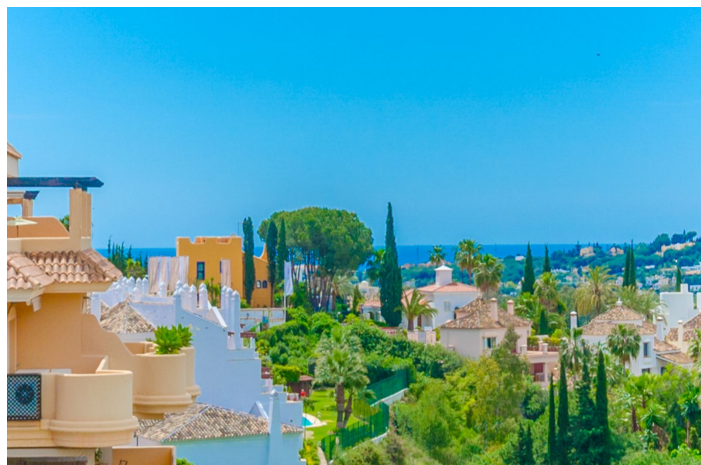




## Penthouse eladó Nueva Andalúziban, Marbellában

950.000 €

Reference: R4807924   Bedrooms: 3   Bathrooms: 3   Build Size: 160m<sup>2</sup>   Terrace: 120m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

### EGYEDÜLÁLLÓ LEHETŐSÉG 3 HÁLÓSZOBÁS DUPLEX PENTHOUSE A NUEVA ANDALUCIA!!!

Ez az egyedülálló 3 hálósobás és 3 fürdőszobás duplex penthouse biztosan az a fajta ingatlan, amelyet sok exkluzív ügyfél vár a piacon. Ez a lenyűgöző egység alapvetően mindent, amit egy ilyen csúcsmínőségű ingatlanból szeretne, egy nagyon nagy dinnig és nappali kémény, egy modern nyitott konyha vendég WC-vel és mosókonyhával, egy hihetetlen 100m2 terasz, egy szép nyitott kilátással a hegyre, részleges kilátással a tengerre és a medencére, egy nagy és világos kétágyas hálósoba saját fürdőszobával és közvetlen hozzáféréssel a fő hatalmas teraszhoz. Mindez csak a főszinten és a felső emeleten található egy másik 2 nagyon nagy hálósoba, mindkettő fürdőszobával és saját terasszal, lenyűgöző kilátással a tengerre.

A Nueva Andalucia egyik legjobb zárt közösségében található, exkluzív szolgáltatásokkal, mint például fűtött szabadtéri medence, nagy edzőterem, gyermekklub, egész évben nyitva lévő étterem, egész évben nyitott étterem, buszjárat, portaszolgálat, biztonsági szolgálat, szauna, jacuzzi, wifi kapcsolat és még sok más, mindössze 7 perc autóval a Puerto Banus strandjához. Ideális második otthon, befektetési vagy reseedencial otthon.

Nem lesz hosszabb a piacon!



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Lift  
Közeli szállítás  
Magán terasz  
Műholdas tv  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Márványpadló  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Szolárium  
Wifi  
Tornaterem  
Szauna  
Evezős tenisz  
Jakuzzi  
Bár  
Barbeque  
Étterem a helyszínen  
Autóbérleti lehetőség  
Udvariasság  
Mecset közelében  
Templom közelében  
Száloptikai  
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

### Views

Tenger  
Hegy  
Panorámás  
Medence

### Pool

Kommunális  
Fűtött  
Beltéri  
Magán  
A gyerekek medencéjének

### Garden

Kommunális

### Orientation

Déli  
Délnyugat

### Setting

Közel a golfhoz  
Közel a kikötőhöz  
Urbanizáció  
A tenger közelében  
Boltok közelében  
Közel a városhoz  
Az iskolák közelében  
Város  
Közel a kikötőhöz

### Furniture

Választható

### Security

Kapualt komplexum

### Climate Control

Légkondicionálás  
Hideg a/c  
Forró légkondicionáló  
Kandalló  
U/f/h fürdőszobák

### Condition

Kiváló

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Földalatti



Könnyű karbantartás

24 órás biztonság  
Elektromos redőnyök  
Telefonbejáratú telefon  
Biztonságos

Garázs  
Több mint egy

**Utilities**

Villamosenergia

**Category**  
Csökkent  
Üdülési házak  
Beruházás  
Alku  
Olcsó  
Szomorú  
Golf  
Luxus  
Vizonteladás  
Tervezési engedéllyel  
Kortárs