



Vrijstaande Villa te koop in Marbesa, Marbella

1.395.000 €

Referentie: R4988965 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 600m² Perceelgrootte: 214m² Terras: 31m²





Costa del Sol, Marbesa

Prachtige 4-slaapkamer villa met panoramisch uitzicht op zee en de bergen op loopafstand van de zee - Marbesa, Marbella

Genesteld in de serene en pittoreske buurt van Marbesa, biedt deze prachtige villa met 4 slaapkamers de perfecte mix van luxe, rust en mediterrane charme. Het pand ligt op slechts 7 minuten lopen van het strand en de lokale restaurants, maar is toch omgeven door weelderige pijnbomen, waardoor rust en privacy gegarandeerd zijn.

Hoogtepunten van het pand:

Ruime leefruimtes: Met een totale gesloten leefruimte van 180 m² biedt deze elegante woning met twee verdiepingen een lichte en luchtige ambiance.

Begane grond: Beschikt over een uitnodigende hal, een stijlvolle woon-eetkamer, een volledig uitgeruste keuken, twee comfortabele slaapkamers, een complete badkamer en een gastentoilet. Een overdekte veranda (15 m²) breidt de leefruimte uit, ideaal om buiten te eten.

Bovenverdieping: Twee extra slaapkamers, een badkamer en een groot terras van 30,45 m² met adembenemend uitzicht op zee.

Buiten zaligheid: Gelegen op een perceel van 600 m², beschikt de villa over een prachtig aangelegde tuin, een verwarmd zwembad (45 m² wateroppervlak) om het hele jaar door van te genieten, en meerdere terrassen, waaronder een met directe toegang tot de tuin.

Garage & Extra voorzieningen: Een privégarage (19 m²), nieuw geïnstalleerde warme en koude airconditioning, een extra watertank met een krachtige pomp voor de droge maanden en een zwembadverwarming zorgen voor comfort en gemak.

Deze villa is een zeldzame vondst, met een onovertroffen locatie, spectaculair uitzicht en alle moderne voorzieningen voor een ontspannen levensstijl aan de kust. Mis de kans niet om je droomhuis te bezitten in Marbesa!

Geïnteresseerd? Neem contact met ons op voor een privé bezichtiging.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij zee
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

garage

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Warme A/C

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Categorie

Vakantiehuis
Bestaande bouw