



Samostatně stojící vila na prodej v Marbesa, Marbella

1 395 000 €

Reference: R4988965 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 600m² Build Size: 214m² Terrace: 31m²





Costa del Sol, Marbesa

Úžasná vila se 4 ložnicemi a panoramatickým výhledem na moře a hory - Marbesa, Marbella

Tato krásná vila se 4 ložnicemi se nachází v klidné a malebné čtvrti Marbesa a nabízí dokonalou kombinaci luxusu, klidu a středomořského šarmu, pouhých 7 minut chůze od pláže a místních restaurací, přesto je obklopena svěžími borovicemi, které zajišťují klid a soukromí.

Nejdůležitější informace o nemovitosti:

Prostorné obytné prostory: Tento elegantní dvoupatrový dům s celkovou uzavřenou obytnou plochou 180 m² nabízí světlou a vzdušnou atmosféru.

Přízemí: V přízemí: Příjemná hala, stylový obývací pokoj s jídelnou, plně vybavená kuchyň, dvě pohodlné ložnice, kompletní koupelna a toaleta pro hosty. Obytný prostor rozšiřuje krytá veranda (15 m²), ideální pro stolování pod širým nebem.

Horní patro: Zahrnuje další dvě ložnice, koupelnu a velkou terasu o rozloze 30,45 m² s úchvatným výhledem na moře.

Venkovní blaženost: Vila se nachází na pozemku o rozloze 600 m² a může se pochlubit krásně upravenou zahradou, vyhřívaným bazénem (vodní plocha 45 m²) pro celoroční využití a několika terasami, včetně jedné s přímým vstupem do zahrady.

Garáž a další vybavení: Vila má vlastní garáž (19 m²), nově instalovanou klimatizaci s teplou a studenou vodou, přídatnou nádrž na vodu s výkonným čerpadlem pro suché měsíce a ohřívač bazénu, které zajišťují komfort a pohodlí.

Tato vila je vzácným nálezem, který nabízí bezkonkurenční polohu, nádherný výhled a veškeré moderní vybavení pro pohodový pobřežní životní styl. Nenechte si ujít příležitost vlastnit svůj vysněný domov v Marbese!

Máte zájem? Kontaktujte nás pro soukromou prohlídku.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně

Pohledy

Moře
Zahrada

Bazén

Soukromé
Zahrada
Soukromé

Kategorie

Holiday Homes
Další prodej

Orientace

Jižní

Nastavení

Pláž
Blízko moře
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Parkoviště

Garáž

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Horké a/c

Stav

Nedávno zrekonstruovaný

Kuchyně

Plně namontované

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon