



Középső emeleti lakás eladó Nueva Andalucía, Marbella

850.000 €

Reference: R4973569 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 93m² Terrace: 42m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Lenyűgöző 2 hálósobás apartman panorámás kilátással Marbellán

Fedezze fel ezt a csodálatos 2 hálósobás apartmant, amely tökéletesen helyezkedik el egy kiváltságos domboldalon, és a legjobb panorámát kínálja a 'Viejo del Angel' tóra, Marbella partvonalára és a környező golfpályákra. Mindössze 5 km-re Puerto Banustól és a Golf Valley-től, ez az ingatlan könnyű hozzáférést biztosít a főbb autópályákhoz és a nemzetközi repülőterekhez, így ideális helyszín a pihenéshez és a kényelemhez.

A 2024-ben épült, déli fekvésű, modern apartman fenntartható kialakítással büszkélkedhet, nagy teraszokkal, amelyek nyitott kilátást kínálnak, és tökéletesen alkalmasak a gyönyörű környezet élvezetére. A közös medence és a parkosított kertek növelik a vonzerőt, nyugodt környezetet biztosítva a lakók számára. A 137 m²-es épített és 94 m²-es hasznos alapterületű lakásban 2 tágas hálószoba, 2 fürdőszoba, terasz és erkély található.

A további jellemzők közé tartoznak a beépített szekrények, a tárolóhelyiség, a mélygarázs, valamint a mozgáskorlátozottak számára kialakított akadálymentesített hozzáférés. Az otthon elektromos fűtéssel és légkondicionálóval is fel van szerelve az egész éves kényelem érdekében. Az ingatlan jó állapotban van, és egy üres konyhával rendelkezik, amely lehetővé teszi, hogy az Ön ízlésére szabja. Az A energiasztály alacsony energiafogyasztást és CO₂-kibocsátást biztosít.

Ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget, hogy egy gyönyörű, fenntartható otthonban éljen, lélegzetelállító kilátással. Lépjen kapcsolatba velünk még ma, hogy egy megtekintést ütemezzen!



Features:

Features

Fedett terasz

Lift

Magán terasz

Tárolóhely

Felszerelt szekrények

Wifi

Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Tenger

Hegy

Panorámás

Ország

Medence

Tó

Sí

Erdő

Utca

Pool

Kommunális

Garden

Kommunális

Utilities

Villamosenergia

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz

Boltok közelében

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

Az erdő közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum

24 órás biztonság

Riasztó rendszer

Elektromos redőnyök

Telefonbejáratú telefon

Biztonságos

Category

Luxus

Climate Control

Légkondicionálás

Hideg a/c

Forró légkondicionáló

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti

Garázs

Magán

Fedett