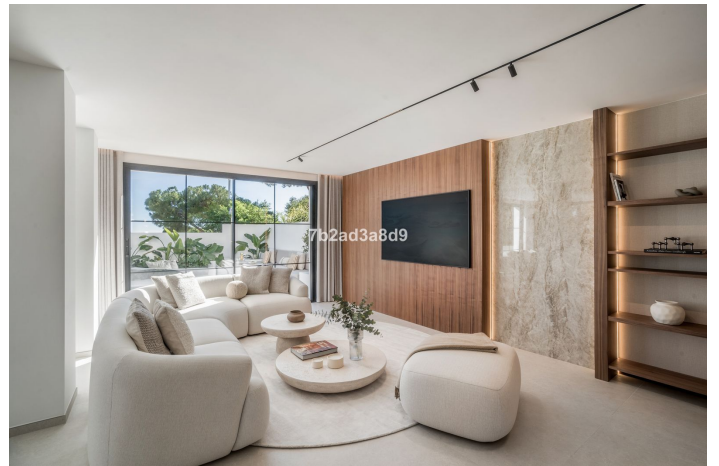




Eladó ikerház, Nueva Andalucía, Marbella

2.795.000 €

Reference: R4987279 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Plot Size: 285m² Build Size: 220m² Terrace: 210m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

A tekintélyes zárt közösségben található, lenyűgöző természeti tájakkal és tengerre néző kilátással körülvéve, ez az ikerházi villa 2024-ben teljesen felújított. Az ingatlan öt tágas hálósobával büszkélkedhet, amely páratlan kényelmet és stílust kínál. A 430 négyzetméteres teljes beépített területtel és 220 m² belső térrel rendelkező rezidencia magas színvonalú kivitelezéssel lett felújítva, tökéletes az azonnali beköltözésre.

Belépéskor egy gyönyörűen kialakított előszoba vezet egy nagyvonalú nappaliba, étkezőbe és egy teljesen felszerelt, nyitott konyhába, amely a Licht által készített, csúcsminőségű Miele készülékekkel rendelkezik. Az első emeleten egy saját hálósoba, mosókonyha és egy vendég WC is található. A második emeleten található a fő hálósoba, 2 további hálósoba közös fürdőszobával, teraszok és a tetőre való feljutás.

Kívül a villa egy fűtött magánmedencével rendelkezik, amely ideális az egész éves pihenéshez. A vendégház extra szállást kínál a látogatóknak vagy egy privát elvonulásnak. Az ingatlanhoz tartozik egy autóbeálló is, ahol egy jármű számára van hely. A kültéri kényelmi szolgáltatások közé tartozik egy BBQ-terület a szórakozáshoz, egy szabadtéri mozi a csillagok alatti filmestekhez, valamint egy tetőtéri terasz lenyűgöző kilátással.

A biztonság a legfontosabb prioritás, az ingatlan egy zárt közösségben található, és videofelügyelettel van felszerelve a nyugalom érdekében.

Ez a kivételes villa könnyedén ötvözi a luxus életet egy kiváló helyen.



Features:

Features

Magán terasz
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Vendéglakás

Views

Tenger
Kert
Medence

Pool

Fűtött
Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
Urbanizáció
A tenger közelében
Boltok közelében
Az iskolák közelében
Az erdő közelében
Közel a kikötőhöz

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság

Category

Üdülési házak
Golf
Vízszinteladás

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló

Condition

Kiváló
A közelmúltban felújították
Nemrégiben felújították

Kitchen

Teljesen felszerelt
Konyhai tárhely

Parking

Magán
Fedett