



Detached Villa for sale in Sotogrande, Sotogrande

4 900 000 €

Reference: R4896055 Bedrooms: 6 Bathrooms: 7 Plot Size: 3 164m² Build Size: 839m² Terrace: 461m²





Costa de la Luz, Sotogrande

**** Stunning Independent Villa in Prime Location****

Discover the epitome of luxury living with this breathtaking villa, recently awarded 'Best Residential Development' at the International Property Awards. Nestled on an expansive private plot of 3,164 m², this architectural masterpiece offers panoramic views of the sea and iconic golf courses. With a total built area of 1,292 m², this property is spread over four levels, all seamlessly connected by an elegant lift.

The villa's daylight basement is a haven for entertainment, featuring a cinema room, gym, sauna, and a spacious terrace. The ground floor boasts an open-concept kitchen and a generous living room that flows effortlessly onto a covered terrace, complete with a landscaped garden, barbecue area, and swimming pool. On the upper level, find three ensuite bedrooms and a spectacular master suite with a dressing room and private terraces.

Eco-friendly and energy-efficient, this villa is equipped with solar and photovoltaic panels, achieving an energy class A rating. Additional features include a huge solarium at the top of the villa, ample storage space, built-in wardrobes, and electric heating. With its strategic south-east orientation and accessibility for those with reduced mobility, this property is not just a home—it's an oasis of luxury. Don't miss the opportunity to experience unparalleled elegance and autonomy in this unique residence.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Tělocvična
Sauna
Herní místnost
Jacuzzi
Garbeque
Domotics
Suterén
Optika vlákna
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén
Golf
Jezero

Bazén

Vyhříváný
Soukromé
Zahrada
Soukromé

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon
Fotovoltaické solární panely

Orientace

Východní
Jižní
Jihovýchod

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Blízko lesa
V blízkosti přístavu

Nábytek

Část zařízená
Volitelný
Zabezpečení
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Vstupní telefon

Kategorie

Investice
Moderní

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Ústřední topení
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Více než jeden