



## Vrijstaande Villa te koop in La Cala, Mijas

**1.795.000 €**

Referentie: R4792117 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 518m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 337m<sup>2</sup> Terras: 135m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

### Prachtige Instapklare Villa te Koop in Mijas Costa

Ervaar luxueus wonen in deze prachtige villa, ideaal gelegen in La Cala de Mijas. Deze elegante woning beschikt over 4 ruime slaapkamers en 3 moderne badkamers, waaronder 2 en-suite. Geniet van adembenemende zuidwestelijke uitzichten en een overvloed aan voorzieningen die zijn ontworpen voor comfort en gemak.

#### Belangrijkste Kenmerken:

**Prima Locatie:** Slechts een korte wandeling van winkels, restaurants, supermarkten en het prachtige strand van La Cala de Mijas.

**Ruimte in Overvloed:** 186 m<sup>2</sup> zorgvuldig gebouwd interieur op een royaal perceel van 506 m<sup>2</sup>.

**Luxe Voorzieningen:** Privézwebad, garage voor 3 auto's en een onderhoudsvrije privétuin.

**Moderne Gemakken:** Airconditioning, zonnepanelen en een volledig ingerichte keuken.

**Entertainment Opties:** Bioscoopkamer, speelkamer en Dolby stereo surround systeem.

**Extra Voordelen:** Apart gastenappartement.

**Perfect voor Vermaak en Ontspanning**

**Buitenleven:** Geniet van een privéterras, BBQ-ruimte en een verwarmd zwembad met panoramisch uitzicht op de zee, bergen en de stad.

**Veiligheid en Privacy:** Voorzien van een alarmsysteem, veiligheidsluiken, dubbel glas en bewakingscamera's.

**Ideaal voor Gezinnen**

**Dichtbij Voorzieningen:** Dicht bij speeltuinen, golfbanen, scholen en het stadscentrum.

**Instapklaar**

Deze gloednieuwe villa is in uitstekende staat, voorzien van elektrische rolluiken en een overdekt terras.

Mis deze kans niet om deze uitzonderlijke villa in Mijas Costa te bezitten, die ongeëvenaarde luxe, gemak en de levensstijl biedt waar je altijd van hebt gedroomd. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en maak van deze prachtige villa je nieuwe thuis!



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Berging  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Speelzaal  
Gasten appartement  
Bijkeuken  
Kelder

### Uitzicht

Zeezicht  
Garden Views  
Pool Bekeken  
street Views

### Zwembad

private Pool

### Tuin

private Garden  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Fotovoltaïsche zonnepanelen

### Zonorientatie

zuiden  
West  
South West Orientation

### Ligging

Commerciele omgeving  
Dichtbij golfbaan  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij scholen  
Meubilering  
Volledig gemeubileerd  
Beveiliging  
Alarmsysteem  
Elektrische rolluiken  
Deurbel met intercom

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Golf  
Luxe  
Modern

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Nieuwbouw

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage  
private Parking  
overdekte parkeerplaats  
More Than One