



Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

8 500 000 €

Reference: R4982857 Bedrooms: 6 Bathrooms: 8 Plot Size: 1 107m² Build Size: 843m² Terrace: 314m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Vítejte v této fascinující moderní vile s vynikající polohou v Nueva Andalusii. Tato vila, navržená renomovaným architektem, se může pochlubit neuvěřitelnou architekturou, která zaujme svou moderní elegancí. Fasáda je mistrovským dílem, které upoutává pozornost svým výrazným designem, zatímco vstup na pozemek je vybaven úžasným vodním prvkem, který mu dodává na půvabu. Objekt, který stojí na velkorysém pozemku, je obklopen pečlivě upravenými zahradami, které poskytují krásu i soukromí před sousedy. Dobře udržovaná zahrada je v letních měsících oázou, ideální pro relaxaci a venkovní radovánky. Vyjděte na velkorysé terasy určené pro stolování pod širým nebem a odpočinek, doplněné venkovní kuchyňkou a grilem pro venkovní zábavu. Vrcholem je neuvěřitelný soukromý bazén se zapuštěnou odpočinkovou zónou pro větší luxus a zábavu.

Přízemí nabízí přímý přístup na terasu přes skleněné posuvné dveře od podlahy ke stropu, které zaplavují otevřený obývací, jídelní a kuchyňský prostor přirozeným světlem. Interiéry jsou rafinované a na každém kroku vyzařují sofistikovanost a pohodlí. Kuchyňská linka na míru s hlubokými dřevěnými skříňkami nabízí estetickou krásu i praktičnost, je vybavena nejmodernějšími spotřebiči a velkým množstvím pultů a úložných prostor. V přízemí se pohodlně nachází také ložnice pro hosty. Horní úroveň je vyhrazena apartmá pro hosty a hlavní ložnici. Hlavní ložnice si ukradne pozornost svým elegantním dekorem, přímým vstupem na terasu, šatnou, kosmetickou stanicí a luxusní koupelnou se samostatnou vanou, dvojitou toaletou a sprchovým koutem. Spodní úroveň je věnována vybavení, včetně neuvěřitelné domácí posilovny, sauny, vinotéky a zábavní místnosti s vlastním barem. Velkorysá garáž poskytuje dostatek prostoru pro automobily.

Tato moderní vila se těší vynikající poloze v blízkosti občanské vybavenosti, mezinárodních škol, Puerto Banus a Zlaté míle. Zažijte ztělesnění luxusního bydlení v této úžasné vile.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Tělocvična
Sauna
Pokoj
Jacuzzi
Garbeque
Suterén

Pohledy

Hora
Zahrada
Přístav

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
V blízkosti přístavu

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Alarmový systém

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované
Částečně namontováno

Parkoviště

Garáž
Více než jeden