



## Penthouse eladó Estepona, Estepona

1.150.000 €

Reference: R4973542 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Build Size: 270m<sup>2</sup> Terrace: 130m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Az Estepona East tekintélyes Dominion Beach területén található ez a luxus duplex penthouse az elegáns élet és a verhetetlen kényelem kombinációját kínálja. A híres New Golden Mile mentén található, az ingatlan kiváló helyen található, közvetlen hozzáféréssel a strandhoz a gyönyörűen parkosított közös kerteken keresztül. Estepona központja csak egy rövid autóútra van, és az ingatlan kiváló közúti összeköttetésekkel rendelkezik, beleértve az A-7-es parti utat, amely könnyű hozzáférést biztosít Marbellához, Puerto Banúshoz és azon túl. A területet nemzetközi iskolák is jól ellátják, így tökéletes helyszín családok számára, míg a közeli golfpályák, sportlétesítmények és szupermarketek különböző igényeket elégítenek ki.

Ez a penthouse összesen 270 m<sup>2</sup>-es, ebből 130 m<sup>2</sup> belső tér és egy 160 m<sup>2</sup>-es terasz, amely bőséges teret biztosít a pihenéshez és a szórakozáshoz. Az ingatlan három tágas hálósobával és két fürdőszobával rendelkezik, köztük egy fő fürdőszobával. A nyitott terű nappali és étkező nagy ablakok egészítik ki a világos és légies légkört teremtve. A teljesen felszerelt konyha modern készülékekkel rendelkezik, amelyek ideálisak az ételek stílusos elkészítéséhez. A nappali és a hálósobák légkondicionálóval és elektromos redőnnel rendelkeznek, így egész évben biztosítják a kényelmet. A vendég WC, a beépített szekrények és a nagy sebességű üvegszál internet további funkciók, amelyek növelik ennek az otthonnak a kényelmét. Opcionális bútorok állnak rendelkezésre, amelyek problémamentes beköltözési élményt nyújtanak.

A Dominion Beach egy jól bevált lakópark, amely jellegzetes andalúziai építészetéről és buja szubtrópusi kertjeiről ismert, nyugodt és trópusi környezetet teremtve. A komplexum számos csúcsmínőségű szolgáltatással büszkélkedhet, köztük három szabadtéri úszómedencével, gyermekmedencével és egy wellness-központtal, masszázsszolgáltatásokkal. A közös tengerparti terasz közvetlen hozzáférést biztosít a strandhoz, amely tökéletes a mediterrán éghajlat élvezetéhez. Ezzel szemben a nyári strandbár és a teljes körű szolgáltatást nyújtó étterem nyugodt étkezési élményt nyújt a tengerparton. A zárt közösségben 24 órás biztonsági szolgálat gondoskodik a nyugalomról, valamint tornaterem, közösségi tér és adminisztrációs iroda is található. A vízi sportok kedvelői számára egy privát csúszópálya áll rendelkezésre a jet-ski, a vízisí és a szörfözés könnyű eléréséhez. A terület jó összeköttetéssel rendelkezik a helyi üzletekhez, éttermekhez és játszóterekhez, így ideális választás családok és szakemberek számára. Nyugodt környezetével, kiváló felszereltségével és kiváló elhelyezkedésével ez a duplex penthouse a luxus és a kényelem tökéletes keverékét kínálja Esteponában.

Minden ingatlanra vonatkozó információ közvetlenül a tulajdonostól származik. A hirdetési ügynök kizárólag közvetítőként jár el, és nem tudja garantálni ezen adatok pontosságát vagy teljességét. A leendő vásárlókat arra ösztönzik, hogy saját maguk végezzenek kellő körültekintést a fontos információk ellenőrzése érdekében. Köszönjük megértését.





## Features:

### Features

Fedett terasz

Lift

Közeli szállítás

Magán terasz

Fürdőszoba

Felszerelt szekrények

Wifi

Száloptikai

### Views

Tenger

Hegy

Kert

### Pool

Kommunális

### Security

24 órás biztonság

Riasztó rendszer

Elektromos redőnyök

Telefonbejáratú telefon

### Orientation

Déli

### Setting

Tengerparti

A tenger közelében

Boltok közelében

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

### Furniture

Választható

### Parking

Magán

### Climate Control

Légkondicionálás

Kandalló

### Condition

Jó

### Garden

Kommunális