



## Samostatně stojící vila na prodej v Reserva de Marbella, Marbella

**1 290 000 €**

Reference: R4976497   Bedrooms: 4   Bathrooms: 3   Plot Size: 718m<sup>2</sup>   Build Size: 200m<sup>2</sup>   Terrace: 220m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cabopino

Luxusní vila... V pěší vzdálenosti od krásných pláží Cabopina!  
Výhled na moře!

Nachází se v krásné Las Chapas. Tato nádherná luxusní vila promění vaše sny na Costa del Sol ve slunnou realitu. Nedávno kompletně zrekonstruovaná bez jakýchkoli nákladů. V závislosti na vašem přání může být vila ideální jako rodinný dům nebo působivá rekreační nemovitost.

Snadno přístupná, postavená na jedné pohodlné úrovni. Do vily se vstupuje přes prostornou vstupní halu. Vede do pohodlného obývacího pokoje s útulným krbem. Který doplňuje přímý vstup na příjemně zastřešenou terasu, pro chvíle, kdy si potřebujete odpočinout od tolika slunečných dnů na pláži nebo lenošení v soukromém bazénu! Vila má zcela novou moderní plně vybavenou "Otevřená italská kuchyně Arrital" s velmi praktickým a krásným ostrovem. Dokonce i z obývacího pokoje i kuchyně si můžete vychutnat krásný výhled na moře. To vše dělá z vaší nové luxusní vily, ideální místo pro relaxaci u bazénu nebo popíjení šampaňského při zábavě s přáteli a rodinou.

Nemovitost nabízí 4 ložnice. Hlavní ložnice má vlastní koupelnu s velmi ceněnou samostatnou šatnou. K dispozici je další ložnice, jejíž součástí je vlastní koupelna. Dále jsou zde další dvě ložnice pro hosty, které mají společnou koupelnu. Dostatek místa pro rodinu a vítané hosty.

Tato honosná vila má také soukromý bazén se sprchou. Doplňuje ji bezproblémová zavlažovaná zahradní plocha. Kterou zkrášluje venkovní gril včetně grilu ve španělském stylu plancha, lednice atd.

Jako překvapivý bonus je zde impozantní střešní terasa Solarium o rozloze 200 metrů čtverečních! Obdivujte panoramatický výhled a nechte svou fantazii pracovat s jejími nekonečnými možnostmi...

K nemovitosti patří také velký sklad a kryté parkoviště.

Nemovitost se prodává plně zařízená a připravená k nastěhování!  
Sbalte si kufry!



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Skladovací místnost  
Koupelna  
Dvojité zasklení  
Vestavěné skříně  
Solárium  
Pokoj

### Pohledy

Moře  
Panoramatický  
Bazén

### Bazén

Soukromé

### Zabezpečení

Alarmový systém  
Elektrické žaluzie

### Orientace

Jižní  
Jihozápad

### Nastavení

Blízko obchodů

### Nábytek

Plně zařízený

### Parkoviště

Zakryté

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Krb

### Stav

Vynikající

### Kuchyně

Plně namontované

### Kategorie

Další prodej  
Moderní