



Vrijstaande Villa te koop in Costabella, Marbella

850.000 €

Referentie: R4879123 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 246m² Perceelgrootte: 168m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Costabella

Indrukwekkende vrijstaande villa in de tweede lijn van het strand in Marbella

Presentatie van deze spectaculaire woning gelegen in een van Marbella's meest gewilde gebieden, op een steenworp afstand van het strand en omgeven door luxe en rust. Deze 168 m² onafhankelijke villa is verdeeld in twee zorgvuldig ontworpen gebouwen: het hoofdgebouw, ideaal voor familieplezier, en een gezellig gastenverblijf dat privacy en onafhankelijkheid biedt - perfect voor het ontvangen van bezoekers of voor persoonlijk gebruik.

Bijzondere kenmerken:

Toplocatie: Gelegen in de tweede lijn van het strand in een van de meest exclusieve en rustige woonwijken van Marbella, op slechts enkele minuten van het bruisende stadscentrum. Met snelle toegang tot de beste stranden, toprestaurants, luxe boetieks en nabijgelegen golfbanen combineert deze woning het beste van twee werelden: rust en nabijheid van alle voorzieningen.

Ruim en functioneel ontwerp: Het hoofdhuis heeft lichte, ruime kamers die harmonieus aansluiten op het buitenleven, waardoor je vanuit meerdere kamers uitzicht hebt op de tuin en het zwembad. De indeling is ontworpen om zowel comfort als stijl te bieden, van de elegante woonkamer tot de uitnodigende slaapkamers.

Onafhankelijk gastenverblijf: Het gastenverblijf is gemaakt om maximale privacy te bieden aan bezoekers en is een veelzijdige ruimte die kan worden gebruikt voor familie of vrienden, of zelfs kan worden omgetoverd tot een eigen werkruimte of fitnessruimte.

Privézwembad en tuin: Aan de buitenkant ligt een groot zwembad omringd door goed onderhouden tuinen, een perfecte plek om te ontspannen of te zonnebaden in volledige privacy. Zowel het zwembad als de tuin hebben rustuimtes, ideaal voor entertainment in de buitenlucht.

Nabijgelegen diensten en snelle toegang tot het centrum: Het pand ligt op slechts enkele minuten van het centrum van Marbella, waardoor je gemakkelijk toegang hebt tot essentiële voorzieningen, internationale scholen, privéklinieken en luxe winkels. De locatie biedt ook gemakkelijke verbindingen naar andere interessante gebieden aan de Costa del Sol, zoals Puerto Banús en Nueva Andalucía.

Deze woning is ideaal voor wie op zoek is naar een ontspannen levensstijl zonder de luxe en het comfort van Marbella op te offeren. Een villa die dankzij het ontwerp en de locatie een ware oase van exclusiviteit en welzijn biedt.

Mis deze prachtige kans niet. Als je vragen hebt, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen, we helpen je graag verder.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Inbouwkasten
Gastenverblijf

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Gas

Zonorientatie

zuiden

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Categorie

Investering
Koopje
Aan zee
Goedkoop

Ligging

Dicht bij strand
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen

Meubilering

Ongemeubileerd
Parkeergelegenheid
private Parking