



Önálló villa eladó Costabella, Marbella

850.000 €

Reference: R4879123 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Plot Size: 246m² Build Size: 168m² Terrace: 20m²





Costa del Sol, Costabella

Lenyűgöző független villa a második sorban a strandon Marbellában

Bemutatjuk ezt a látványos ingatlant, amely Marbella egyik legkeresettebb területén található, mindössze néhány lépésre a strandtól, és luxus és nyugalom veszi körül. Ez a 168 m²-es független villa két gondosan megtervezett épületre oszlik: a főépület, amely ideális a családi élvezetnek, és egy hangulatos vendégház, amely magánéletet és függetlenséget kínál - tökéletes a látogatók fogadására vagy személyes használatra.

Kiemelt jellemzők:

Kiváló elhelyezkedés: Marbella egyik legexkluzívabb és legcsendesebb lakóövezetében, a strand második vonalában található, mindössze néhány percre a nyüzsgő városközponttól. A legjobb strandok, csúcskategóriás éttermek, luxus butikok és a közeli golfpályák gyors elérhetőségével ez az ingatlan egyesíti a két világ legjobb tulajdonságait: a nyugalmat és az összes kényelem közelségét.

Tágas és funkcionális kialakítás: A főépület világos, tágas szobákat kínál, amelyek harmonikusan kapcsolódnak a kültérhez, lehetővé téve a kertre és a medencére való kilátást több helyiségből. Az elrendezést úgy tervezték, hogy egyszerre biztosítsa a kényelmet és a stílust, az elegáns nappaltól a hívogató hálószobáig.

Független vendégház: A vendégház úgy lett kialakítva, hogy maximális magánéletet biztosítson a látogatóknak, és sokoldalúan használható a család vagy a barátok számára, de akár privát munkaterületté vagy edzőteremmé is átalakítható.

Saját medence és kert: A kültéren egy nagy medence található, amelyet gondozott kert vesz körül, és amely tökéletes helyet biztosít a pihenéshez vagy a napozáshoz teljes magányban. A medence és a kert is tartalmaz pihenőhelyeket, amelyek ideálisak a szabadtéri szórakozáshoz.

Közeli szolgáltatások és gyors hozzáférés a központhoz: Az ingatlan mindössze néhány percre van Marbella központjától, így könnyen elérhetők az alapvető szolgáltatások, nemzetközi iskolák, magánklinikák és luxusüzletek. A helyszín könnyű összeköttetést biztosít a Costa del Sol más érdekes területeivel is, mint például Puerto Banús és Nueva Andalucía.

Ez az ingatlan ideális azok számára, akik nyugodt életmódot keresnek anélkül, hogy feláldoznák a Marbella luxusát és kényelmét. Egy villa, amely kialakításának és elhelyezkedésének köszönhetően az exkluzivitás és a jólét igazi oázisát kínálja.

Ne hagyja ki ezt a csodálatos lehetőséget. Ha bármilyen kérdése van, kérjük, ne habozzon kapcsolatba lépni velünk, örömmel segítünk Önnek.



Features:

Features

Magán terasz
Felszerelt szekrények
Vendégház

Condition

Jó

Kitchen

Teljesen felszerelt

Utilities

Villamosenergia

Iszható víz

Telefon

Gáz

Orientation

Déli

Pool

Magán

Garden

Magán

Category

Beruházás

Alku

Tengerparti

Olcsó

Setting

Tengerparti

Urbanizáció

A tenger közelében

Boltok közelében

Az iskolák közelében

Furniture

Nem berendezett

Parking

Magán