



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

4.500.000 €

Referentie: R4966696 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.500m² Perceelgrootte: 558m² Terras: 244m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Deze privévilla ligt op de eerste golflijn van de beroemde Los Naranjos golfbaan in Nueva Andalucia. Deze villa heeft een prachtig uitzicht op de golfbaan en een uitstekende zonligging.

Mooi overloopzwembad met uitzicht op de 12e hole van de golfbaan met het meertje erachter.

De villa is onlangs gerenoveerd met een prachtige open keuken die in verbinding staat met de terrassen en de woonkamer. De keuken is gemaakt voor iemand die echt van koken houdt, want er is ook een tweede achterkeuken.

Als je het huis binnenkomt, kijk je meteen uit op het onvergetelijke uitzicht door de grote ramen van dubbele hoogte.

Op de bel-etage heb je naast de gezellige ruimtes ook een gastenslaapkamer en suite en een apart gastentoilet.

Op de eerste verdieping heb je de hoofdslaapkamer en suite met een eigen terras en nog twee slaapkamers en suite.

Het huis heeft ook een grote kelder met een ruime bijkeuken, een gastenappartement met een aparte ingang en een enorme garage met een gedeelte dat is ingericht als fitnessruimte en een ruimte die kan worden ingericht als bioscoop.

De buitenruimtes omvatten een gloednieuwe buitenkeuken en BBQ-ruimte, evenals een chill out-ruimte en een meer formele eethoek. De grote tuin heeft ook een gedeelte met fruitbomen en een kruidentuin.

Dit is een woning die je gezien moet hebben en waar voor je geld biedt!



Kenmerken:

Extra's

Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Gasten appartement
Barbecue

Kelder

Uitzicht

Weids
Garden Views
Golf Bekeken

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf
Dichtbij jachthaven

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Investering
Golf
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage