



## Penthouse eladó Marbella, Marbella

**1.950.000 €**

Reference: R4980073   Bedrooms: 3   Bathrooms: 2   Build Size: 150m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Az egyik leghíresebb zárt közösségben, a partok egyik leghíresebb zárt közösségében, amely egy szabadtéri tornateremmel, andalúz stílusú sétányokkal és átjárókkal, amelyek az urbanizáció körül vezetnek, és gyönyörűen gondozott kertekkel és úszómedencével rendelkeznek, ez egy lombos oázis, amely különbözik a többitől.

A környezete fölé emelkedik, mégis a hátul lévő ikonikus La Concha hegy mindent átölelő sziluettje védi, ez a lenyűgöző penthouse albrét, mégis elegáns mind a helyzetében, mind a megjelenésében.

A nyitott terű lakóterekbe lépve azonnal meglepődik az egész emelet pusztá világossága. Az ablakok, amelyek úgy tűnik, hogy az ingatlan homlokzatát körbeölelik, hatalmas pillantásokat adnak a lélegzetelállító kilátásra, amely ellopja a tekintetét a hegységtől, lefelé a tengerpartra és a csillogó Földközi-tengerre, ahol a horizont mélykék határvonala találkozik a fenti éggel.

Az étkező elegáns a fő lakóterület egyik oldalán, fehér és fekete semleges árnyalatokban áramvonalasan - ez a téma folytatódik a szomszédos konyhában. Ezt a konyhát okosan úgy tervezték, hogy az ingatlan hosszában futjon, de az egyik végén bárszéket kínáljon. A konyha teljesen felszerelt, számtalan első osztályú készülékkel, beleértve egy borhűtőt is, amelyek mindegyike ügyesen integrálva van a fehér egységekben, amelyek a fekete munkalapokkal szemben ülnek. Az egyik végén lévő üvegajtó közvetlen hozzáférést biztosít az ingatlant körülvevő teraszra.

Finoman elhelyezve az emelet fő részén található az ülősarok, amelyet ismét az ingatlan eleje mentén lévő ablakok kereteznek. Gyönyörűen fehérbe öltözött, a dekoráció tisztaságának megfelelően, és pasztellszínekkel tarkított, elegáns könnyedség érzetét kelti ez a terület. A hátsó sarokban zseniálisan elhelyezett nyugágy bizonyos "je ne sais quoi"-t kölcsönöz a hangulatnak. Az egész helyiségben a színárnyalatok tudat alatt összekötik az egyes tereket a szomszédos helyiségekkel, így teremtve kecses folytonosságot.

Az étkezőből nyíló előszobából két káprázatos hálószoba nyílik, mindegyik egy-egy csendes sarok, amely elmélkedést és nyugalmat kínál. A vendég hálószoba elbűvölő pasztell rózsaszín és fehér bútorokkal, a tükrök ügyesen elhelyezettek, hogy minél több fényt tükrözzenek vissza. A hatás csillogó. A hozzá tartozó fürdőszoba egyszerűen kialakított és letisztult, a nyugalom érzését nyújtja a vendégeknek.

Azonban a fő lakosztály az, amely mind méretében, mind megvilágításában tündököl. A tiszta fehér színben berendezett, itt-ott csak egy-egy élénk színt tartalmazó szoba magára vonja a figyelmet. Az ágy stratégiai módon van elhelyezve, hogy értékelje az ablakokon keresztül nyíló kilátást és egy kolosszális gardrób szekrényt és öltözőt az egyik végén, ez inkább úgy érzi, mintha az ingatlan külön szárnya lenne, mint egy hálószoba! A fürdőszobának van egy aurája a chintzy chic, a finoman virágos tapétával, mégis elegáns a modernitásában, egy teljes hosszúságú zuhanyzóval az egyik végén és két mosdóegységgel egymás mellett, mind tiszta fehérben.

A terasz, amely körbeöleli az ingatlant, nyitott és csodálatosan kialakított, különböző ülő- és étkezőhelyekkel, amelyek mindegyike a nap különböző időszakaiban élvezheti a napot és az árnyékot. A kilátás a fák tetejére és a tengerre nyílik, és a kilátás vissza La Conchára. A szolárium szintre még feljebb, a tetőre. Ez a rejtett titok hosszú, lusta nyári délutánokat ígér a nyári napsütésben való henyélésre, vagy koktélok kortyolgatásával és a csillagok számolásával töltött estére.

A Golden Mile emelkedett elhelyezkedésével ez a penthouse egyszerűen lenyűgöző... egy menedék, mégis egy otthon... egy olyan otthon, amelyet, ha egyszer biztonságosan elrejtőzött benne, talán soha nem akarja elhagyni. Tökéletes!





## Features:

### Features

Lift  
Közeli szállítás  
Magán terasz  
Tárolóhely  
Márványpadló  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények

### Views

Tenger  
Hegy  
Panorámás

### Pool

Kommunális

### Security

Kapuált komplexum

### Orientation

Déli

### Setting

Közel a golfhoz  
A tenger közelében  
Boltok közelében  
Közel a városhoz  
Az iskolák közelében

### Kitchen

Részben felszerelt  
Konyhai tárhely

### Parking

Kommunális

### Climate Control

Légkondicionálás  
Központi fűtés

### Condition

Kiváló

### Garden

Kommunális

### Category

Luxus