



Penthouse na prodej v Marbelle, Marbella

1 950 000 €

Reference: R4980073 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 150m²





Costa del Sol, Marbella

Na vynikajícím místě v jedné z nejznámějších uzavřených komunit na pobřeží, která nabízí tělocvičnu pod širým nebem, chodníky a průchody v andaluském stylu, které vás provedou celou urbanizací, a s krásně upravenými zahradami a bazénem, je to listnatá oáza, která se nepodobá žádné jiné.

Tento úžasný penthouse, který se tyčí nad svým okolím, ale zároveň je chráněn všeobjímající siluetou ikonické hory La Concha v zadní části, je podnájemní a zároveň elegantní jak svou polohou, tak svým vzhledem.

Při vstupu do otevřených obytných prostor vás okamžitě ohromí naprostá světlost celého patra. Okna, která jako by obepínala fasádu nemovitosti, poskytují obrovské záblesky dechberoucích výhledů, které vám ukradnou pohled z horského pásma dolů na pobřeží a ven přes třpytivé Středozemní moře, kde se sytě modrá hranice horizontu setkává s oblohou nad ním.

Jídlna je elegantní na jedné straně hlavního obytného prostoru, zjednodušená v bílých a černých neutrálních odstínech - toto téma pokračuje i v přilehlé kuchyni. Tato kuchyně byla prozíravě navržena tak, aby se táhla po celé délce nemovitosti, a přitom na jednom konci nabízela barové posezení. Kuchyně je plně vybavena nesčítnými prvotřídními spotřebiči, včetně chladice na víno, které jsou chytře integrovány do bílých skříněk v kontrastu s černými deskami. Prosklené dveře na jednom konci umožňují přímý vstup na terasu, která obklopuje celý objekt.

V hlavní části patra je jemně umístěno posezení, které opět rámuje okna podél přední části nemovitosti. Tento prostor, krásně oděný do bílé barvy v souladu s čistotou interiéru a s nádechem pastelových barev, působí elegantně a uvolněně. Ve vzdáleném rohu je důmyslně umístěno lehátko, které dodává atmosféře jisté "je ne sais quoi". Všechny barevné doteky podprahově propojují jednotlivé prostory s těmi sousedními a vytvářejí tak půvabnou návaznost.

Hala vedoucí z jídelny odhaluje dvě oslnivé ložnice, z nichž každá je tichým zákoutím nabízejícím rozjímání a klid. Ložnice pro hosty je okouzlující svým pastelově růžovým a bílým zařízením se zrcadly šikovně umístěnými tak, aby odrážely co nejvíce světla. Efekt je třpytivý. Její přilehlá koupelna je zjednodušeně řešená a neokázalá a nabízí hostům pocit klidu.

Je to však hlavní apartmá, které je úchvatné, a to jak velikostí, tak osvětlením. Tento pokoj, zařízený v čistě bílé barvě a jen tu a tam s nádechem zářivých barev, si získá vaši pozornost. Díky posteli strategicky umístěné tak, abyste mohli ocenit výhled skrz okna, a obrovské šatní skříni a šatně na jednom konci působí spíše jako samostatné křídlo nemovitosti než ložnice! Koupelna s jemně květovaným nástěnným papírem působí elegantním dojmem, přesto je elegantní ve své modernosti, na jednom konci má sprchový kout po celé délce a dvě umyvadla vedle sebe, vše v čistě bílé barvě.

Terasa, která obklopuje celý dům, je otevřená a skvěle navržena, s různými místy k sezení a stolování, které si v různých denních dobách užívají slunce i stín. Výhled přes vrcholky stromů a na moře je všeobjímající, stejně jako výhled zpět na La Concha. Na střeše se nachází solárium. Toto skryté tajemství je příslibem dlouhých letních odpolední strávených lenošením pod letním sluncem nebo večerů strávených popíjením koktejlů a počítáním hvězd.

Tento penthouse se nachází na vynikajícím místě na Zlaté míli a je prostě úžasný... je útočištěm, ale zároveň domovem... domovem, který, jakmile se v něm bezpečně ubytujete, možná už nikdy nebudete chtít opustit. Perfektní!



Features:

Funkce

Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický

Bazén

Komunální

Zabezpečení

Gated Complex

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Kuchyně

Částečně namontováno
Kuchyňský salon

Parkoviště

Komunální

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Ústřední topení

Stav

Vynikající

Zahrada

Komunální

Kategorie

Luxus