



Vrijstaande Villa te koop in Estepona, Estepona

1.350.000 €

Referentie: R4976167 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 630m² Perceelgrootte: 300m²





Costa del Sol, Estepona

Vrijstaande villa met prachtig uitzicht in Valle Romano Golf, een van de beste wijken van Estepona.

VERWACHTE OPLEVERING EIND 2025.

Deze luxe villa is momenteel in aanbouw en kan worden aangepast aan de smaak en behoeften van de klant. Het beschikt over 3 ruime slaapkamers op de begane grond, plus een vierde slaapkamer op de bovenverdieping naast het terras.

De villa bestaat uit 3 verdiepingen. In het souterrain komt een garage met ruimte voor 3 grote auto's en nog een ruime kamer die kan dienen als fitnessruimte, bioscoop, enzovoort. Op de begane grond hebben we de entree, een grote woonkamer met open keuken, 3 slaapkamers, 2 badkamers en een wasruimte; de hoofdslaapkamer krijgt een eigen badkamer met een kleedkamer.

Op de tweede verdieping hebben we, afhankelijk van het ontwerp, een groot terras met indrukwekkend uitzicht op de zee, de bergen en de omliggende golfbanen.

Op het perceel zal er een ruime tuin zijn met een privézwembad dat toegang zou hebben vanuit de woonkamer en de 3 slaapkamers indien op deze manier gevraagd.

Het gebied floreert vanwege de rust, de aangeboden diensten en de nabijheid van het dorp.

Aarzel niet om deze indrukwekkende villa te bezichtigen en de kans te krijgen om hem naar eigen smaak vorm te geven.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Zonnebank
Bijkeuken
Domotics

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Zonorientatie

noorden
Oosten
zuiden
West

Ligging

Dichtbij zee
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij bos

Meubilering

Ongemeubileerd

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
overdekte parkeerplaats

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Categorie

Golf
Luxe
Modern