



## Eladó lakás Mijas Costa, Mijas

544.500 €

Reference: N8723   Bedrooms: 3   Bathrooms: 2   Plot Size: 17m<sup>2</sup>   Build Size: 125m<sup>2</sup>   Terrace: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Exkluzív rezidencia Las Lagunas de Mijasban - Luxus és kényelem a Costa del Solon

Új fejlesztés stratégiai helyen

A Las Lagunas de Mijasban található exkluzív lakópark újradefiniálja az otthon fogalmát, és egy ötcsillagos szállodához hasonló élményt kínál. A modern és elegáns dizájnnal rendelkező fejlesztés innovatív tereket, prémium felszereltséget és a Costa del Sol kiváltságos elhelyezkedését ötvözi.

A Fuengirola és Mijas között fekvő Las Lagunas Mijas legélénkebb és legmodernebb területe, ahol a bevásárlási lehetőségek és szolgáltatások széles választéka várja a lakókat. A fejlesztéssel szemben található egy kereskedelmi park, és mindössze 10 perc sétára egy nagy bevásárló- és szabadidőközpont. Továbbá Fuengirola központja, amely híres élénk hangulatáról és szórakoztató kínálatáról, mindössze 5 perc alatt elérhető autóval.

A kiváló összeköttetéseknek köszönhetően ez a fejlesztés kevesebb mint 30 percre van Marbellától és Malagától, így a Costa del Sol egyik csomópontja.

Avantgárd design exkluzív terekkel

A fejlesztés kitűnik kifinomult és modern építészetével, tágas teraszokkal, amelyek maximalizálják a természetes fényt és a skyline-ra nyíló kilátást. Minden részletet úgy terveztek meg, hogy a jólét, a pihenés és a társasági együttlétek környezetét biztosítsák.

A közösségi tereket vendéglátóipari szakértők hozták létre, hogy egyedülálló élményt nyújtsanak, többek között:

Két kültéri medence, amelyek tökéletesen alkalmasak a mediterrán éghajlat élvezetére.

Tetőterasz sky-medencével, amely lélegzetelállító panorámát kínál.

Luxus spa, amelyet a kikapcsolódásra és a wellnessre terveztek.

Teljesen felszerelt edzőterem, ideális az aktív életmódhoz.

Modern coworking tér, azok számára, akik a szabadidő és a munka összekapcsolására vágnak.

Gondosan kialakított, buja kertek, amelyek a nyugalom oázisát teremtik meg.

Magas színvonalú minőség és intelligens technológia

Minden otthon első osztályú anyagok felhasználásával készült, hatékony és fenntartható technológiát integrálva:

Nagyméretű porcelánpadló, faborítással, amely folytonosságot és melegséget biztosít.

Nagy ablakok, amelyek természetes fénnel árasztják el a tereket.

Nyitott terű konyhák, kiváló minőségű kivitelezéssel és Miele készülékekkel.

Aerotermikus rendszer, amely energiahatékonyságot biztosít a melegvíz előállításához.

Meleg/hideg csatornás légkondicionálás, amely egész évben biztosítja a kényelmet.

A energetikai besorolás, BREEAM tanúsítvánnyal a fenntartható életmódért.

Saját parkoló és tárolóhelyiség minden lakásban (néhányban két parkolóhely).

Lakhatási lehetőségek minden igényt kielégítően

Válasszon a különböző lakástípusok közül, amelyeket az Ön életstílusának megfelelően terveztek:

Földszinti lakások saját kerttel.

Középső szintek nagy teraszokkal.



Tízemeletes házak látványos nyitott teraszokkal.

Kiváltságos elhelyezkedés és kiváló összeköttetések.

A fejlesztés a Costa del Sol egyik legígéretesebb területén található, minden szolgáltatáshoz való hozzáféréssel és kiváló összeköttetésekkel:

Fuengirola Beach - 1,4 km.

Gran Parque de la Costa del Sol - Sétátávolságon belül, 350.000 m<sup>2</sup> rekreációs területtel.

Malaga repülőtér - 20 km (20 perc autóval).

Bevásárlóközpontok - A Mercadona, az El Corte Ingles és a Miramar bevásárlóközpont közelében.

Fuengirola golfpályái és kikötője, mindössze néhány percre.

Malaga és Marbella, kevesebb mint 30 perc alatt elérhető.

Egyedülálló befektetési lehetőség a Costa del Solon.

Ez a fejlesztés modern dizájnt, luxust és stratégiai elhelyezkedést kínál, így ideális választás állandó lakóhelynek, nyaralónak vagy befektetési célú ingatlannak.

Lépjen kapcsolatba velünk még ma, hogy megbeszélje a megtekintést, és fedezze fel új otthonát a Costa del Solon.



## Features:

### Features

Tornaterem

Jakuzzi

### Energy Rating

A

### CO2 Emission Rating

A