



## Penthouse na prodej v Mijas Costa, Mijas

1 144 250 €

Reference: N8730   Bedrooms: 4   Bathrooms: 3   Build Size: 201m<sup>2</sup>   Terrace: 146m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Exkluzivní rezidence v Las Lagunas de Mijas - luxus a pohodlí na pobřeží Costa del Sol Nová výstavba ve strategické lokalitě Tento exkluzivní rezidenční komplex, který se nachází v Las Lagunas de Mijas, nově definuje pojem domova a nabízí zážitky srovnatelné s pětihvězdičkovým hotelem. Tento projekt s moderním a elegantním designem kombinuje inovativní prostory, prvotřídní vybavení a výsadní polohu na pobřeží Costa del Sol. Las Lagunas se nachází mezi městy Fuengirola a Mijas a je nejživější a nejmodernější oblastí Mijas s širokou nabídkou obchodů a služeb. Naproti komplexu se nachází komerční park a pouhých 10 minut chůze od něj je velké nákupní a zábavní centrum. Navíc do centra Fuengiroly, které je proslulé svou živou atmosférou a nabídkou zábavy, dojedete autem za pouhých 5 minut. Díky vynikajícímu spojení je tato zástavba vzdálena necelých 30 minut od Marbely a Malagy, což z ní činí centrum na pobřeží Costa del Sol. Avantgardní design s exkluzivními prostory Výstavba vyniká sofistikovanou a moderní architekturou s prostornými terasami, které maximalizují přirozené světlo a výhled na panorama města. Každý detail byl navržen tak, aby poskytoval prostředí pro pohodu, relaxaci a společenské setkávání. Společné prostory byly vytvořeny odborníky na pohostinství tak, aby nabízely jedinečný zážitek, včetně: Dva venkovní bazény, které jsou ideální pro užívání si středomořského klimatu. Střešní prostor se sky pool, který nabízí úchvatný panoramatický výhled. Luxusní lázně určené pro relaxaci a wellness. Plně vybavená posilovna, ideální pro aktivní životní styl. Moderní coworkingové prostory, pro ty, kteří chtějí spojit volný čas s prací. Pečlivě upravené svěží zahrady, které vytvářejí oázu klidu. Špičkové vlastnosti a chytré technologie Každý dům byl navržen z prvotřídních materiálů a zahrnuje efektivní a udržitelné technologie: Velkoformátové porcelánové podlahy s dřevěnou povrchovou úpravou zajišťují kontinuitu a teplo. Velká okna, která zaplavují prostory přirozeným světlem. Otevřené kuchyně s vysoce kvalitními povrchovými úpravami a spotřebiči Miele. Aerotermální systém, který zajišťuje energetickou účinnost při ohřevu vody. Teplá/studená kanálová klimatizace, zaručující pohodlí po celý rok. Energetická třída A s certifikací BREEAM pro udržitelné bydlení. Soukromé parkoviště a úložný prostor v ceně všech domů (některé se dvěma parkovacími místy). Možnosti bydlení pro všechny potřeby Vyberte si z různých typologií bydlení navržených tak, aby vyhovovaly vašemu životnímu stylu: Přízemní byty s vlastní zahradou. Mezipatra s velkými terasami. Penthousy s velkolepými otevřenými terasami. Privilegovaná poloha a vynikající dopravní spojení. Výstavba se nachází v jedné z nejperspektivnějších oblastí Costa del Sol, s dostupností všech služeb a vynikajícím spojením: Pláž Fuengirola - 1,4 km. Gran Parque de la Costa del Sol - v docházkové vzdálenosti, s 350 000 m<sup>2</sup> rekreačních ploch. Letiště Malaga - 20 km (20 minut jízdy). Nákupní centra - V blízkosti nákupních center Mercadona, El Corte Ingles a Miramar. Golfová hřiště a přístav Fuengirola, vzdálené jen několik minut. Malaga a Marbella, dostupné za méně než 30 minut. Jedinečná investiční příležitost na pobřeží Costa del Sol Tento developerský projekt nabízí moderní design, luxus a strategickou polohu, což z něj činí ideální volbu pro trvalé bydlení, rekreační dům nebo investiční nemovitost. Kontaktujte nás ještě dnes, domluvte si prohlídku a objevte svůj nový domov na pobřeží Costa del Sol.





## Features:

### Funkce

Tělocvična

Jacuzzi

### Hodnocení energie

A

### Hodnocení emisí CO2

A