



Eladó lakás Manilva, Manilva

509.500 €

Reference: SP0932 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Plot Size: 210m² Build Size: 131m² Terrace: 57m²





Costa del Sol, Manilva

Exkluzív rezidencia Manilvában - mediterrán kilátás és luxus a Costa del Solon

Designer házak mindössze 500 méterre a tengerparttól

A Manilva La Duquesa városában található ez az exkluzív lakóövezet kiváltságos környezetben, a Costa del Sol partján, mindössze 500 méterre a tengerparttól, és rangos golfpályákkal körülvéve. A tengerre néző, kényelmes és mediterrán életstílusú otthon keresők számára tervezett komplexum modern építészeti megoldásokkal büszkélkedhet, karcsú vonalakkal és nagy ablakokkal, amelyek lehetővé teszik, hogy élvezze a természetes fényt és a környezettel való kapcsolatot.

38 exkluzív otthon nyitott terekkel és tengerre néző kilátással

A fejlesztés egy négyszintes épületből áll, amelyben 38, különböző igényeknek megfelelően kialakított otthon található:

Földszintes, saját kerttel rendelkező lakások, amelyek tökéletesen alkalmasak a nyugalom és a szabad levegő élvezésére.

Tetőteraszos házak szoláriummal és saját medencével, maximális luxust és magánéletet kínálva.

A legtöbb házban nagy teraszok a Földközi-tengerre nyíló panorámás kilátással.

Közös területek úszómedencével és mediterrán kertekkel.

A közösségi területeket úgy tervezték, hogy pihentető és természetes környezetet teremtsenek, nagy kertekkel, amelyeket őshonos növények és virágok díszítenek, amelyek a nyugalom és a derű légkörét biztosítják. Ezenkívül a lakók élvezhetik a következőket:

Közös úszómedence, amely ideális a hűsüléshez és a kikapcsolódáshoz.

Kerti területek és nyitott terek, amelyek tökéletesek a pihenéshez és a társasági élethez.

Magas színvonalú minőség és kivitelezés

Minden egyes otthon csúcsmínőségű anyagokkal és hatékony technológiával terveztek:

PVC vagy lakkozott alumínium ablakok hőtöréssel és dupla üvegezéssel.

Páncélozott bejárati ajtó a nagyobb biztonság érdekében.

Aerothermikus rendszer a melegvíz előállításához, amely biztosítja az energiahatékonyságot.

Csúcskategóriás készülékekkel felszerelt konyhák: főzőlap, sütő, hűtőszekrény, mikrohullámú sütő, mosogatógép és páraelszívó.

Alacsony fogyasztású inverteres légkondicionálás hőszivattyúval és csatornázott elosztással.

Földalatti garázs elektromos járművek töltésére szolgáló előszereléssel és saját tárolóhelyiséggel.

Stratégiai elhelyezkedés verhetetlen kapcsolatokkal

Ez a lakóépület kivételes elhelyezkedést élvez Manilva-ban, gyors hozzáféréssel a terület főbb érdekességeihez:

La Duquesa strand - 500 m.

La Duquesa kikötő - 2 km.

Golfpályák - Több pálya 5 km-es körzetben.

Estepona bevásárlóközpont - 15 km.

Gibraltári repülőtér - 35 km.

Malaga repülőtér - 95 km.



Élje a mediterrán életstílust a Costa del Solon

Ez az exkluzív lakóövezet Manilvában tökéletes egyensúlyt kínál a luxus, a kényelem és a természet között, így ideális lehetőség egész éves életre, második otthonra vagy befektetési célú ingatlanra.

Vegye fel velünk a kapcsolatot még ma, és fedezze fel új otthonát a tengerparton.



Features:

Energy Rating
B

CO2 Emission Rating
B