



Apartmán na prodej v Manilva, Manilva

509 500 €

Reference: SP0932 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Plot Size: 210m² Build Size: 131m² Terrace: 57m²





Costa del Sol, Manilva

Exkluzivní rezidence v Manilvě - výhled na Středozemní moře a luxus na pobřeží Costa del Sol Designové domy jen 500 m od pláže Tento exkluzivní rezidenční projekt se nachází v La Duquesa v Manilvě a nabízí privilegované prostředí na pobřeží Costa del Sol, pouhých 500 metrů od pláže a v obklopení prestižních golfových hřišť. Komplex je určen pro ty, kteří hledají domov s výhledem na moře, komfortem a středomořským životním stylem, a pyšní se moderní architekturou s elegantními liniemi a velkými okny, díky nimž si můžete užívat přirozeného světla a spojení s okolím. 38 exkluzivních domů s otevřeným prostorem a výhledem na moře Komplex tvoří čtyřpodlažní budova s 38 domy navrženými tak, aby vyhovovaly různým potřebám: Přízemní domy se soukromými zahradami, které jsou ideální pro vychutnávání klidu a pobytu na čerstvém vzduchu. Penthousy se soláriem a soukromým bazénem, které nabízejí maximální luxus a soukromí. Velké terasy s panoramatickým výhledem na Středozemní moře ve většině domů. Společné prostory s bazénem a středomořskými zahradami Společné prostory byly navrženy tak, aby vytvářely relaxační a přirozené prostředí, s velkými zahradami zdobenými původními rostlinami a květinami, které zajišťují atmosféru klidu a pohody. Kromě toho si obyvatelé budou moci užívat: Společný bazén, ideální pro ochlazení a relaxaci. Zahradní plochy a volná prostranství, ideální pro odpočinek a společenské setkávání. Špičkové vlastnosti a povrchové úpravy Každý dům byl navržen s použitím materiálů nejvyšší kvality a efektivních technologií: Okna jsou plastová nebo lakovaná hliníková s tepelnou pojistkou a dvojitým zasklením. Pancéřové vstupní dveře pro větší bezpečnost. Aerotermální systém pro výrobu teplé vody, který zajišťuje energetickou účinnost. Kuchyně vybavené špičkovými spotřebiči: varnou deskou, troubou, lednicí, mikrovlnnou troubou, myčkou nádobí a digestoří. Invertorová klimatizace s nízkou spotřebou, tepelným čerpadlem a potrubním rozvodem. Podzemní garáž s předinstalací pro nabíjení elektromobilů a soukromým skladem. Strategická lokalita s bezkonkurenčním spojením Tato rezidence se těší výjimečné poloze v Manilvě s rychlým přístupem k hlavním zajímavostem v oblasti: Pláž La Duquesa - 500 m. Přístav La Duquesa - 2 km. Golfová hřiště - několik hřišť v okruhu 5 km. Nákupní centrum Estepona - 15 km. Letiště Gibraltar - 35 km. Letiště Malaga - 95 km. Žijte středomořským životním stylem na pobřeží Costa del Sol Tato exkluzivní rezidenční výstavba v Manilvě nabízí dokonalou rovnováhu mezi luxusem, komfortem a přírodou, což z ní činí ideální příležitost pro celoroční bydlení, druhé bydlení nebo investiční nemovitost. Kontaktujte nás ještě dnes a objevte svůj nový domov u moře.



Features:

Hodnocení energie

B

Hodnocení emisí CO2

B