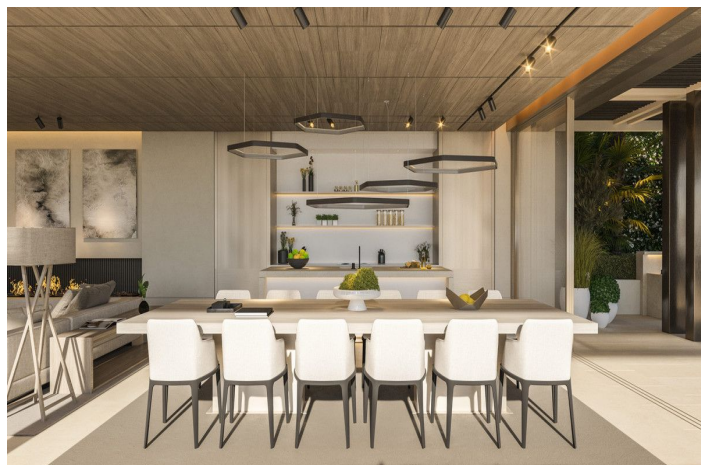




## Samostatně stojící vila na prodej v Benahavís, Benahavís

7 995 000 €

Reference: R4977220   Bedrooms: 5   Bathrooms: 4   Plot Size: 1 090m<sup>2</sup>   Build Size: 984m<sup>2</sup>   Terrace: 288m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Vítejte v této úžasné vile, jejíž výstavba již byla zahájena a která se nachází v první linii golfového hřiště La Quinta v Marbelle. Představte si, že začínáte svůj den na terase v nejvyšším patře, popijíte ranní kávu a přitom se kocháte klidným výhledem na golf. Toto tříúrovňové mistrovské dílo s luxusním obytným prostorem o rozloze 680 metrů čtverečních je navrženo renomovanou společností Tobal Arquitectos a nabízí nekonečné možnosti přizpůsobení.

Na vstupní úrovni najdete kryté parkoviště pro tři auta a okouzující večerní terasu, která vás zve k odpočinku se sklenkou vína při západu slunce. Srdce domu se nachází v prostředním patře, kde otevřená kuchyň, obývací a jídelní část bez námahy přechází na prostornou terasu. Představte si, jak zde hostíte přátele a rodinu, s několika odpočívadly, jídelním stolem pod širým nebem, grilem a úžasným venkovním bazénem o rozloze 55 m<sup>2</sup>. V tomto patře je také ložnice pro hosty s vlastní koupelnou, vodní komora pro hosty, špinavá kuchyň a prádelna: vše, co potřebujete pro pohodlné každodenní bydlení.

Vydejte se do spodního patra, kde na vás čekají tři ložnice s vlastní koupelnou, každá s vlastní terasou. Hlavní apartmá je opravdovou svatyní, která je vybavena šatními skříněmi, vyhrazenou skříní na boty a tašky a luxusní koupelnou. Pro trávení volného času a wellness je v tomto patře k dispozici také herna, TV místnost a soukromá posilovna s oddělenou saunou a sprchou, která je ideální pro relaxaci i fitness. Odtud se dostanete do krásně upravené zahrady v dolní části objektu, která nabízí klidné útočiště.

Tato nemovitost se nachází pouhých 10 minut od pulzujícího Puerto Banús a nádherných pláží Marbely a spojuje v sobě klid bydlení na golfovém hřišti s pohodlím prvotřídní polohy. Ať už hledáte trvalé bydlení nebo luxusní prázdninový dům, tato vila je dokonalým plátnem pro vytvoření vašeho vysněného životního stylu.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Soukromá terasa  
Solárium  
Tělocvična  
Sauna  
Herní místnost  
Pokoj  
Garbeque

### Stav

Nová konstrukce

### Zahrada

Soukromé  
Krajinářství

### Pohledy

Zahrada  
Bazén  
Golf

### Bazén

Soukromé  
**Parkoviště**  
Soukromé  
Zakryté  
Více než jeden

### Nastavení

Blízko golfu  
Frontline Golf

### Kuchyně

Kuchyňský salon

### Kategorie

Nový vývoj