



## Detached Villa for sale in Benahavís, Benahavís

**1.100.000 €**

Reference: R4978726 Bedrooms: 4 Bathrooms: 6 Plot Size: 656m<sup>2</sup> Build Size: 407m<sup>2</sup> Terrace: 180m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Modern Luxury Villa located in one of the most exclusive urbanisations of the Coast. Located in a closed urbanisation of 40 villas, the complex has 24h security.

The villa has some Fantastic views of the mountains and the Mediterranean Sea

The villa is distributed over 4 floors, with an elevator connecting all levels

Fourth Floor: Entrance hall

Third Floor: Large living room with large terraces and fireplace, dining room, fully equipped kitchen, toilet.

Second Floor: 3 double bedrooms, all with terraces and with their respective en-suite bathrooms and underfloor heating in all bathrooms. 2 of the bedrooms have their own private garden terrace.

Ground Floor: Fourth bedroom with en-suite bathroom, Large open plan room with home cinema or to use as an entertainment room, second fully equipped kitchen, and storage room and laundry room.

It has a large private garden with a private pool, and several terraces throughout the house.

A fantastic villa ready to move into with great investment potential.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Lift  
Magán terasz  
Műholdas tv  
Fürdőszoba  
Márványpadló  
Dupla üvegezés  
24 órás fogadás  
Felszerelt szekrények  
Wifi  
Tornaterem  
Játékszoba  
Vendéglakás  
Étterem a helyszínen  
Pince  
Szóloptikai  
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

### Views

Tenger  
Hegy  
Panorámás  
Ország  
Kert  
Medence  
Erdő

### Pool

Kommunális  
Magán

### Garden

Magán  
Parkosított  
Könnyű karbantartás

### Utilities

Villamosenergia  
Iszható víz  
Telefon

### Orientation

Déli  
nyugat  
Délnyugat

### Setting

Közel a golfhoz  
Urbanizáció  
Boltok közelében  
Közel a városhoz  
Az iskolák közelében  
Ország  
Falu  
Hegyi pueblo  
Az erdő közelében  
Közel a kikötőhöz

### Furniture

Választható

### Security

Kapuált komplexum  
24 órás biztonság  
Biztonságos

### Category

Beruházás  
Golf  
Luxus  
Kortárs

### Climate Control

Légkondicionálás  
Hideg a/c  
Kandalló  
Központi fűtés  
U/f/h fürdőszobák

### Condition

Kiváló

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Magán  
Fedett  
Nyitott