



Vrijstaande Villa te koop in El Paraiso, Estepona

2.000.000 €

Referentie: R4978753 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 2.000m² Perceelgrootte: 410m² Terras: 60m²





Costa del Sol, El Paraiso

Exclusieve luxe villa in El Paraíso Alto met panoramisch uitzicht op de golfbaan

Deze prachtige woning is gelegen in de exclusieve wijk El Paraíso Alto. Met een bebouwde oppervlakte van 410 m² en een perceel van 2.000 m² is dit luxe huis verdeeld over twee verdiepingen en beschikt het over 5 slaapkamers, 4 badkamers en een gastentoilet. De zuidoostelijke oriëntatie zorgt voor een uitstekende natuurlijke lichtinval gedurende de hele dag.

Bij binnenkomst word je verwelkomd door een elegante hal die leidt naar de ruime woonkamer, waar je kunt genieten van direct uitzicht op de tuin en het zwembad. De fantastische, volledig uitgeruste keuken staat in open verbinding met de eetkamer en creëert zo de perfecte omgeving voor zowel het dagelijks leven als sociale bijeenkomsten. Op de begane grond zijn er 4 slaapkamers, elk met een eigen badkamer.

Op de bovenverdieping biedt de vijfde slaapkamer een privéterras en volledige afzondering. Vanuit deze kamer kun je genieten van een panoramisch uitzicht over de golfbaan. Daarnaast beschikt het pand over een groot overdekt terras dat de slaapkamers met elkaar verbindt, wat een ideale ruimte biedt om te ontspannen terwijl je geniet van het aangename mediterrane klimaat.

De villa ligt in een gerenommeerde en zeer gewilde woonwijk, naast de El Paraíso golfbaan. Het onderscheidt zich door zijn Andalusische stijl en is gebouwd met materialen van de hoogste kwaliteit. Het ontwerp en de indeling van de ruimtes zijn zorgvuldig gepland om maximaal comfort en functionaliteit te garanderen.

Wat voorzieningen in de buurt betreft, zijn er verschillende scholen binnen 5 kilometer, waaronder de tweetalige Atalaya School en de Amerikaanse Atlas School. Bovendien ligt Puerto Banús op slechts een paar minuten rijden, waar je een breed scala aan winkels, restaurants en diensten vindt. De nabijheid van zowel de zee als de bergen is een ander belangrijk kenmerk van deze locatie, waardoor het echt een unieke plek is.

Samengevat biedt deze woning een luxe en elegante levensstijl op een bevoorrechte locatie. Met zijn ruime interieurs, hoogwaardige afwerking en uitzonderlijke lay-out is deze villa de perfecte keuze voor wie op zoek is naar een luxe gezinswoning in Estepona.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Zonnebank
Bijkeuken
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

noorden
Oosten
zuiden
West
Zuidoost Zonoriëntatie
North East Orientation
South West Orientation
Noordwest Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Vakantiehuis
Investerings
Golf
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One