



Penthouse eladó Puerto Banús, Marbella

1.395.000 €

Reference: R4978840 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 111m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Hölgyeim és uraim, engedjék meg, hogy hazakísérjük Önöket. Bemutatjuk az első sorban elhelyezett 302 The Penthouse-t. A nyüzsgő Puerto Banus Marina területén található, a legjobb helyen helyezkedik el, nemcsak a hozzáférés miatt, hanem a legcsendesebb területen is, és közvetlenül a Louis Vuitton zászlóshajó üzlet felett ül, ami azt jelenti, hogy az épület homlokzata és külső jellemzői mindig a legmagasabb színvonalon vannak tartva. A helyszín itt olyan jó, mint amilyen jó lesz, nem csak az ingatlanhoz való hozzáférés miatt, hanem az a tény, hogy mindössze 200 méterre van a strandtól és az óceántól, valamint az összes luxusüzlet, étterem, kávézó és áruház körül található. Ez a teljesen bél felújított penthouse magas minőséget kínál az egész panorámás tengerre néző panorámával, amely megüt, abban a pillanatban, amikor belépsz. A déli fekvésű ingatlan kínál néhány a legjobb kilátás nyílik a kikötőben a tengerre, az összes hajóra és szuper jachtra, és lent az érintetlen Louis Vuitton üzlet, a helyben jól ismert és régóta működő Los Bandidos étterem és a LaLaLa Cafe alatt. Az ingatlanba való belépéskor azonnal friss, tiszta, luxus, modern érzéssel üdvözlí Önt. Az ingatlant teljesen felújították, és minden, ami benne van, a berendezésektől, a berendezési tárgyaktól és a szerelvényektől kezdve minden vadonatúj. A testreszabott konyhát széles tárolóhelyekkel és minimalista gondolkodással és tervezéssel hozták létre és telepítették, rozsdamentes acélból készült munkalapokkal felszerelve, amelyek önmagukban is jellemzőek, miközben teljesen felszereltek Miele készülékekkel, beleértve egy indukciós főzőlapot egy bore páraelszívó rendszerrel. Mivel a konyha klímabiztosított, Quooker csaprendszerrel is fel van szerelve, amely szűrt ivóvizet, szűrt szikvíz és azonnali forró forró vizet biztosít másodpercek alatt. A tágas, nyitott nappali, étkező és konyhai területet elárasztja a fény, és nyugodt és hívogató érzést nyújt. Új, karcsú profilú teraszajtók és ablakok, egy botlágátló lépcsővel lettek felszerelve, amely háromszoros üvegezést kínál, amely blokkolja az alatta lévő nyüzsgést és nyüzsgést, és a teraszra vezet, ahol a leglenyűgözőbb kilátás fogadja Önt. A fő lakótérben beépített hangszórórendszerek kerültek telepítésre, süllyesztett dimmelhető világítás és cseppvilágítás az egész ingatlanban, valamint padlófűtés és Air Zone zónás klíma. Az ingatlan hátsó részén két nagyon nagy hálószoba található, egy hálószoba beépített dupla gardrób szekrénnel, fürdőszobával, és egy még nagyobb fő hálószoba két beépített dupla gardrób szekrénnel a tároláshoz és egy tágas fürdőszobával, mindháromszoros üvegezésű ablakokkal. Mindkét fürdőszoba magas színvonalú, modern berendezési tárgyakkal és szerelvényekkel készült, amelyek kiegészítik az ingatlant. A jelenlegi tulajdonos egy zárt és biztonságos parkolóhelyet is vásárolt az ingatlan hátsó részén, ez lehetővé teszi a gyors és könnyű hozzáférést az ingatlanhoz, és növeli az értéket. A parkolóhely, különösen a zárt és biztonságos, luxus a kikötőben, így ez az ingatlannal együtt hozzáadódik a fantasztikus egységhez, amely ez. Ez az ingatlan tökéletesen alkalmas valaki számára, aki egész évben egész évben menekülni szeretne, mint a jelenlegi tulajdonosok most, vagy alternatívaként működik, mint egy kiváló befektetési ingatlan, amely képes magas ROI & apos; s, a helyszín és az általa kínált lehetőségek miatt.



Features:

Déli