



Rijtjeshuis te koop in Marbella, Marbella

1.550.000 €

Referentie: RS10493 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 101m² Perceelgrootte: 266m² Terras: 73m²





Costa del Sol, Marbella

Uitzonderlijk herenhuis met vier slaapkamers gelegen in het hart van Marbella Centrum. Dit unieke, verborgen juweeltje is verdeeld over vier stijlvolle verdiepingen en combineert onberispelijk design met hoogwaardige afwerking, inclusief vloerverwarming en airconditioning voor comfort het hele jaar door. Stap binnen in een lichte, ruime hal op de begane grond die de toon zet voor hedendaagse elegantie. Hier creëren een goed uitgeruste wasruimte, een gastenbadkamer en een open keuken en woonkamer een uitnodigende sfeer die perfect is voor zowel ontspannen wonen als entertainment. Naast de keuken leidt een charmante buitenruimte met een wenteltrap naar een privéterras en tuin grenzend aan de master suite, een rustig toevluchtsoord om je dag te beginnen. Stijg op naar het tweede niveau om de luxe master en-suite te ontdekken, compleet met een royale inloopkast en een eigen terras, waar je heerlijk kunt ontspannen. Een doordacht ontworpen gastenslaapkamer met een eigen badkamer verbetert dit niveau nog verder, zodat je verzekerd bent van comfort en privacy voor familie of bezoekers. Het derde niveau is gewijd aan productiviteit en veelzijdigheid. Een ruim kantoorgedeelte met een privéterras biedt een inspirerende werkruimte, die ook kan worden gebruikt als vierde slaapkamer. Op dit niveau is er ook een extra slaapkamer met een ensuite badkamer en een delicaat Juliette balkon zorgt voor natuurlijk licht en een verfrissend buitengevoel. De kroon op deze unieke woning is het solarium op de laatste verdieping, waar een slank dompelbad en voldoende ruimte om te zonnebaden een idyllische omgeving creëren voor ontspanning en entertainment in de buitenlucht. Ideaal gelegen op loopafstand van Marbella's charmante oude binnenstad, ongerepte stranden en een scala aan winkels, restaurants en bars, biedt dit herenhuis zowel luxe als gemak. Bovendien is er een nabijgelegen parkeerplaats beschikbaar voor maandelijkse huur of aankoop, wat de levensstijl die dit uitzonderlijke pand biedt nog verder verbetert.



Kenmerken:

Zonnebank
CloseToPort
AmenitiesNear
FirePlace
GuestToilet
LaundryRoom
CloseToSeaBeach
OpenPlanKitchen
CloseToChildrenPlayground

CloseToShops
CloseToSchools
TransportNear
MarbleFloors
KitchenEquipped
FittedWardrobes
UncoveredTerrace
ExcellentCondition
StreetView

CloseToTown
OfficeRoom
Airconditioning
GuestRoom
MountainView
UnderfloorHheatingBathrooms
GlassDoors
CoveredTerrace