



Duplex eladó Marbella, Marbella

1.150.000 €

Reference: RS10492 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Plot Size: 216m² Build Size: 248m² Terrace: 40m²





Costa del Sol, Marbella

Ezt a gyönyörű lakóközösséget Kelet-Marbellában úgy tervezték, hogy fényűző és kényelmes életmódot kínáljon, és egy üdülőhely kényelmét hozza el a saját otthonába, egyedülálló környezetben. A tekintélyes Cabopino Golf Marbella pálya mellett található, és csak néhány lépésre az exkluzív védett dűnéktől és a bájos Cabopino kikötőtől, ez a környezet ideális nyugalmat biztosít egy békés otthonhoz.

Ez a mesés duplex apartman 250 m²-es, három tágas hálósobával és három fürdőszobával rendelkezik, nagyvonalú, világos tereket kínálva, látványos kilátással a tengerre. A Cabopino Golf szomszédságában található ingatlan ötvözi a természetes környezet varázsát a modern élet kényelmével. Az ingatlanhoz tartozik egy körülbelül 200 m²-es saját kert is, amely tökéletes a pihenéshez és a szabadtéri élvezetekhez, valamint egy saját medencéhez, hogy lazítson és élvezze a tengerparti éghajlatot. Az alsó szinten található egy 50 m²-es nyitott tér, amely játékszobaként, borospinceként, házimoziként vagy többfunkciós területként szolgálhat, alkalmazkodva az egyes családok igényeihez.

A belső tereket úgy tervezték, hogy maximalizálják a térérzetet és a természetes fényt. Nagyméretű porcelánpadló borítja az egyes helyiségeket, míg a nappali és a konyha egy nyitott, funkcionális térbe integrálódik. A tágas ablakok egész nap napfénnel árasztják el a hálósobákat és a nappalit, így bármikor élvezheti a meleget és a tájat. Emellett a tágas teraszok tökéletes helyszínt biztosítanak a pihenéshez és az összejövetelekhez.

A teljesen felszerelt konyha, amely a fő nappali részbe van integrálva, kvarc munkalapokkal, beépített készülékekkel és LED-es világítással rendelkezik, amely kifinomult és barátságos hangulatot kölcsönöz. A fürdőszobákban a nagyméretű porceláncsempék fokozzák az eleganciát és a tartósságot, magas színvonalú dizájnt és funkcionalitást biztosítva.

A komplexumtól mindössze 15 percre fekszik a vibráló és elegáns Marbella városa, ahol teljes mértékben elmerülhet az autentikus mediterrán életmódban, az élmények és szolgáltatások széles választékával.

A komplexum tágas közös medencékkel, exkluzív edzőteremmel és gyönyörűen parkosított területekkel is rendelkezik, amelyek a szomszédos golfpálya felé tájoltak, és lélegzetelállító kilátást nyújtanak a tengerre, ami fokozza ennek a lakóközösségnek a varázsát.



Features:

AmenitiesNear
CentralHeating
SecurityEntrance
LivingRoom
LaundryRoom
GameRoom
MountainSide

TransportNear
FullyFurnished
DoubleGlazing
SeaView
PoolView
ExcellentCondition
CloseToChildrenPlayground

Airconditioning
FullyFittedKitchen
DiningRoom
SecurityShutters
CloseToGolf
GatedCommunity