



Vrijstaande villa te koop in Marbella, Marbella

3.950.000 €

Referentie: RS10490 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 831m² Perceelgrootte: 445m²





Costa del Sol, Marbella

Los Monteros is een van de meest prestigieuze en gewilde locaties in Oost-Marbella, bekend om zijn exclusieve woonwijken, luxueuze levensstijl en nabijheid van de beste voorzieningen aan de Costa del Sol. Deze elite enclave is ideaal gelegen dicht bij de belangrijkste kustweg en biedt naadloze verbindingen met golfbanen, toprestaurants, boetiekjes en andere essentiële voorzieningen. Dit zeer begeerde gebied is de thuisbasis van een prachtige mix van laagbouwvilla's en geselecteerde hoogbouwwooningen, allemaal genesteld in weelderige groene landschappen. Een van de belangrijkste hoogtepunten van Los Monteros is het wereldberoemde Los Monteros Hotel, een icoon van verfijning, met de veelgeprezen La Cabâne Beach Club. Bewoners van deze gemeenschap genieten van een rustig leven op loopafstand van Marbella's beste stranden, natuurlijke zandduinen en nabijgelegen luxe plekken zoals de Rio Real Golfbaan en Marbella's charmante promenade. Het gebied beschikt ook over een reeks hoogwaardige voorzieningen, waaronder goede visrestaurants, charmante chiringuitos (bars aan zee), winkelcentra, internationale scholen, sportcentra en Marbella's toonaangevende ziekenhuis. Bovendien belooft het aanstaande Four Seasons Hotel het prestige van het gebied nog verder te verhogen, met luxe van wereldklasse direct voor de deur. Over de villa: Moderne luxe op een steenworp afstand van de zee. Deze prachtige moderne villa ligt in een serene cul-de-sac en biedt de perfecte combinatie van privacy en de nabijheid van Los Monteros Beach. De villa ligt in een rustige straat zonder doorgaand verkeer en biedt rust en afzondering op slechts 80 meter van de strandclub La Cabâne en de sprankelende Middellandse Zee. De villa is gebouwd op twee ruime verdiepingen en straalt elegantie en moderne charme uit vanaf het moment dat je binnenstapt. De entree verwelkomt je met een open ontwerp, dat leidt naar een gastentoilet en naadloos overgaat in de ruime woon-eetkamer. Deze ruimte beschikt ook over een gezellige bibliotheekruimte compleet met een gashaard, perfect voor ontspannen avonden. Grote glazen deuren openen naar de exclusieve tuin met een privézwembad, waardoor een naadloze binnen-buitenleefervaring ontstaat. De volledig uitgeruste keuken is voorzien van Gaggenau apparatuur van topkwaliteit en biedt direct toegang tot de tuin, waar je een heerlijke eethoek buiten vindt, ideaal voor al fresco maaltijden en entertainment. Boven maakt de villa nog meer indruk met een luxe grote slaapkamer, met een en-suite badkamer, inbouwkasten en een eigen balkon met adembenemend uitzicht op zee. Een extra slaapkamer op dit niveau heeft ook een eigen en-suite badkamer en biedt maximaal comfort voor gasten of familieleden. Er is ook een speciaal kantoor of zitkamer, die een rustige ruimte biedt om te werken of tot rust te komen. Voor extra gemak heeft de villa een apart gastengedeelte met een gecombineerde woon- en slaapruiimte, een kleine keuken en een eigen badkamer - perfect voor bezoekende vrienden of uitgebreide familieleden.



Kenmerken:

CloseToTown
TransportNear
FullyFurnished
MarbleFloors
SecurityEntrance
LivingRoom
FittedWardrobes
CloseToSeaBeach
GatedCommunity

CloseToSchools
Airconditioning
FullyFittedKitchen
StorageRoom
DoubleGlazing
UnderFloorHeating
GardenView
ExcellentCondition
GuestApartment

AmenitiesNear
CentralHeating
FirePlace
Alarm
PrivateTerrace
LaundryRoom
PoolView
Beachside
CloseToChildrenPlayground