



## Semi-Detached House for sale in Nagüeles, Marbella

995.000 €

Reference: R4969126 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 100m<sup>2</sup> Build Size: 372m<sup>2</sup> Terrace: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nagüeles

Elegant 4-Bedroom Townhouse in Oasis de Nagüeles, Marbella

Located in the sought-after community of Oasis de Nagüeles, this stunning 4-bedroom, 4-bathroom townhouse offers the perfect blend of luxury, comfort, and convenience. With over 330 m<sup>2</sup> of built space, this home provides an exceptional sense of spaciousness throughout.

Spread across multiple levels, the property features a private lift for easy access to all floors. The bright and airy living areas open onto a private patio and multiple terraces, perfect for outdoor dining and relaxation. The rooftop solarium boasts a private jacuzzi, offering a serene retreat with stunning views.

Residents can enjoy the beautifully maintained communal gardens and swimming pool, while the property itself offers a private garage for two cars and a large storeroom.

Ideally situated just a 5-minute drive from Marbella's center, with its world-class amenities, restaurants, and beaches, this home is an exceptional choice for those seeking both tranquility and proximity to the heart of the Costa del Sol.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Lift  
Közeli szállítás  
Magán terasz  
Műholdas tv  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Márványpadló  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Szolárium  
Wifi  
Játékszoba  
Segédszoba  
Jakuzzi  
Bár  
Domotika  
Pince  
Szóloptikai

### Views

Hegy  
Panorámás  
Ország  
Kert  
Medence  
Városi  
Utca

### Pool

Kommunális  
A gyerekek medencéjének

### Garden

Kommunális  
Magán  
Könnyű karbantartás

### Utilities

Villamosenergia  
Iszható víz  
Telefon  
Gáz

### Orientation

Északi  
Keleti  
Déli  
nyugat  
Délkelet  
Északkelet  
Délnyugat  
Északnyugat

### Setting

Közel a golfhoz  
Urbanizáció  
Boltok közelében  
Közel a városhoz  
Az iskolák közelében  
Város  
Külvárosi  
Az erdő közelében

### Furniture

Teljesen berendezett  
Nem berendezett  
Részben berendezett  
Választható

### Security

Kapuált komplexum  
Riasztó rendszer  
Elektromos redőnyök  
Telefonbejáratú telefon  
Biztonságos

### Category

Csökkent  
Beruházás  
Alku  
Luxus

### Climate Control

Légkondicionálás  
Előzetesen telepített légkondicionáló  
Hideg a/c  
Forró légkondicionáló  
Kandalló  
Központi fűtés  
U/f fűtés  
U/f/h fürdőszobák

### Condition

Jó  
Kiváló  
A közelmúltban felújították  
Igazságos  
Felújítás szükséges  
Nemrégiben felújították  
Helyreállítás szükséges  
Új építés

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Földalatti  
Garázs  
Magán  
Fedett  
Több mint egy



Tervterv  
Vizonteladás