



## Tussenverdieping Appartement te koop in Estepona, Estepona

1.350.000 €

Referentie: R4976128 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 113m<sup>2</sup> Terras: 31m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Exclusief appartement aan zee aan de Costa del Sol - Een mediterraan paradijs!

Ontdek dit prachtige appartement met 3 slaapkamers in een exclusief project aan zee, met adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee. De ruime woon-eetkamer komt uit op een groot terras van 31 m<sup>2</sup>, perfect om het hele jaar door te genieten van de Andalusische zon.

De woning beschikt over een volledig uitgeruste keuken, een grote slaapkamer met en-suite badkamer en twee extra slaapkamers, allemaal met ingebouwde kasten. Er is ook een privéparkeerplaats en een berging, voor optimaal gemak.

Gelegen in een luxe wooncomplex, kunt u genieten van:

- ✓ Zwembaden met uitzicht op zee
- ✓ Tennis- en padelbanen
- ✓ Volledig uitgeruste fitnessruimte
- ✓ 24/7 privébeveiliging
- ✓ Directe toegang tot het strand

???? Toplocatie:

Strand: Direct voor de deur ????

Estepona: 6 minuten met de auto ????

Marbella: 14 min. met de auto ????

Puerto Banús: 8 min per auto ????

Golf: 5 min per auto ?

Restaurants & Winkels: 4 min per auto ???????

Openbaar vervoer: Op slechts 2 min lopen ????

Details woning:

???? Bebouwde oppervlakte: 113 m<sup>2</sup>

???? Terras: 31 m<sup>2</sup>

???? Slaapkamers: 3

???? Badkamers: 2

???? Parkeerplaats + Berging

???? Oriëntatie op het zuiden

???? Gebouwd in: 2001

\* Airconditioning & elektrische verwarming

????♂ Zwembad & tuin

???? Prijs: €1.350.000

De vastgoedmarkt aan de Costa del Sol is booming, en huizen van hoge kwaliteit worden snel verkocht. Mis deze unieke kans niet! Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Berging  
Marmeren vloeren  
Inbouwkasten  
WiFi  
Sportschool  
Paddle tennissen  
Tennisbaan  
Bijkeuken

### Uitzicht

Zeezicht  
Weids  
Garden Views  
Pool Bekeken  
uitzicht op het strand

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon

### Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

### Ligging

Dicht bij strand  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Eerstelijns strand  
Eerste lijn strandontwikkeling

### Meubilering

Ongemeubileerd  
optioneel Furniture

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Deurbel met intercom

### Categorie

Koopje  
Aan zee  
Goedkoop  
Noodzakelijke verkoop  
Luxe

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Goede conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage