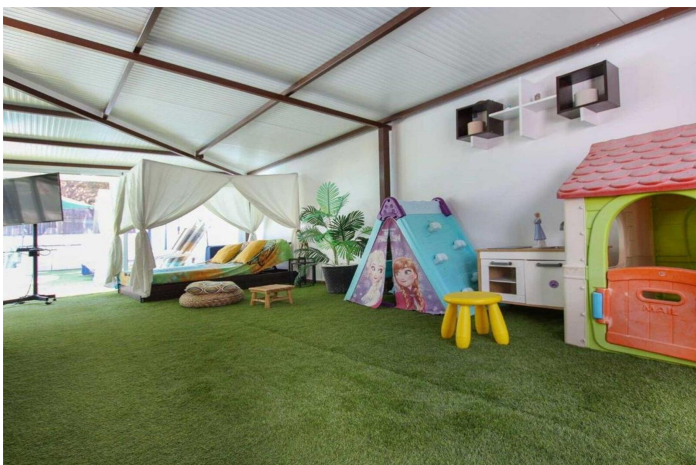




Vrijstaande Villa te koop in El Rosario, Marbella

1.260.000 €

Referentie: R4905019 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 672m² Perceelgrootte: 269m² Terras: 31m²





Costa del Sol, El Rosario

Uitzonderlijke vrijstaande villa van 300 m² bebouwd, met een verwarmd zwembad van 8x4 meter, gelegen in een idyllische omgeving. Deze ruime en lichte woning heeft 6 kamers, waarvan 4 slaapkamers met eigen badkamer, en een groot glazen en verwarmd terras op de begane grond, met prachtig uitzicht op het zwembad.

Een apart appartement op de tweede verdieping vult deze woning aan, ideaal om gasten te ontvangen. Deze ruimte heeft een comfortabele woonkamer, een moderne en volledig uitgeruste keuken, een slaapkamer met eigen badkamer, een grote kleedkamer, evenals een balkon en een privésolarium met uitzicht op zee.

Buiten is alles ontworpen om het onderhoud te minimaliseren zonder afbreuk te doen aan de esthetiek. De tuin is volledig bedekt met synthetisch gras van hoge kwaliteit, waardoor er minder onderhoud nodig is en er een aangename visuele omgeving ontstaat.

Extra voorzieningen zijn onder andere:

Oriëntatie op het zuiden, wat een optimale helderheid gedurende de dag garandeert.

Airconditioning in alle ruimtes voor absoluut comfort.

Een grote garage, met capaciteit voor meerdere voertuigen en opslagruimte (berging).

Gemeubileerd en uitgerust, klaar om in te trekken, met een moderne keuken.

Deze villa combineert luxe, comfort en functionaliteit op harmonieuze wijze en is perfect voor een gezin of als prestigieuze tweede woning. Mis deze unieke kans niet!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Privé Terras

Berging

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Zonorientatie

zuiden

Zwembad

private Pool

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Tuin

private Garden