



Samostatně stojící vila na prodej v La Cala Golf, Mijas

1 495 000 €

Reference: R4975948 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Build Size: 430m² Terrace: 145m²





Costa del Sol, La Cala Golf

****Luxusní golfová vila v první linii v Cala Golf****

Tato úžasná vila se nachází v jedinečném a exkluzivním prostředí v první linii proslulého golfového hřiště Cala Golf a nabízí úchvatný panoramatický výhled na svěží zelené fairwaye a okolní hory. Tato luxusní nemovitost vyniká svou elegancí a soukromím, je navržena v moderním stylu s použitím nejvyšších materiálů, které zajišťují maximální pohodlí a exkluzivitu.

Vila se rozkládá na několika úrovních a nabízí 5 prostorných ložnic a 4 kompletní koupelny, z nichž jedna má vlastní koupelnu, a nabízí funkční a pohodlné uspořádání pro celou rodinu. Hlavní ložnice je opravdovým útočištěm s luxusní vlastní koupelnou, šatnou a záviděníhodným výhledem na golfové hřiště.

V přízemí se hlavní obytná část vyznačuje velkými okny, která umožňují zaplavit prostor spoustou přirozeného světla a vytvářejí světlou a otevřenou atmosféru. Odtud máte přímý přístup na venkovní terasu, kde najdete soukromý bazén s výhledem na golfové hřiště - ideální pro relaxaci nebo užívání si venkovního života. Vila se může pochlubit také soukromou posilovnou, kinosálem a prostorným obývacím pokojem, který je ideální pro volný čas a zábavu.

Moderní kuchyně je plně vybavena nejmodernějšími spotřebiči a nabízí stylový a funkční prostor pro domácího kuchaře. Kromě toho je zde samostatná jídelna pro formální večeře a rodinná setkání.

Součástí nemovitosti je prostorná garáž s místem pro více vozidel a také výtah spojující jednotlivá podlaží, který zajišťuje pohodlí a dostupnost. Každý kout tohoto domu byl promyšleně navržen, což vytváří neustálý pocit luxusu a pohody.

Díky bezkonkurenční poloze je tato vila vzdálena jen několik minut od nejbližších pláží, restaurací s vynikající kuchyní a veškerého vybavení, které Costa del Sol nabízí. Navíc díky prestižnímu golfovému hřišti Cala Golf, které se nachází přímo u vašich dveří, je tato vila ideálním domovem pro golfové nadšence.

Bydlet v této vile znamená zažít luxus, pohodlí a exkluzivitu - skutečně oázu v srdci Costa del Sol.

„Podle vyhlášky 218-2005 z 11. října andaluské vlády nejsou v ceně zahrnuty notářské poplatky, registrační poplatky a daň z převodu nemovitosti (ITP).“



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Vestavěné skříně
Tělocvična

Pohledy

Golf

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Golf

Luxus

Orientace

Severovýchod

Nastavení

Blízko golfu
Frontline Golf

Nábytek

Není zařízeno

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Zakryté

Kontrola klimatizace

Krb
Ústřední topení

Stav

Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované

Utility

Elektřina
Pitná voda