



## Duplex te koop in Marbella, Marbella

4.500.000 €

Referentie: RS10486 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 337m<sup>2</sup> Terras: 105m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Deze prachtige duplex met 4 slaapkamers in Epic Marbella by Fendi biedt het ultieme in luxe wonen aan de prestigieuze Golden Mile van Marbella. Met 337,94 m<sup>2</sup> prachtig ontworpen interieur en een privéterras van 105,38 m<sup>2</sup> is deze gloednieuwe woning de perfecte mix van elegantie, comfort en gemak. De woning beschikt over vier ruime slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, plus een extra gastentoilet. Het ligt op het westen en geniet van een adembenemend uitzicht op de zonsondergang over het gemeenschappelijke zwembad en de aangelegde tuinen. Bewoners profiteren van een eigen garage en berging binnen een beveiligde gated community met 24-uurs beveiliging en conciërgeservice. De duplex is ontworpen met het oog op ultiem comfort en beschikt over een volledig ingerichte keuken met hoogwaardige apparatuur, vloerverwarming en airconditioning. De privéterrassen en overdekte terrassen bieden een prachtig uitzicht op de tuin en het zwembad, terwijl extra luxe een jacuzzi, fitnessruimte, spa, speelkamer en tennis-/paddlebanen omvat. De kelder biedt extra ruimte voor maatwerk, zodat aan elke behoefte kan worden voldaan. Dit huis ligt op slechts enkele minuten van het strand, maar ook dicht bij topgolfbanen, uitstekende restaurants, luxe winkels en het bruisende nachtleven van Marbella. Met gemakkelijke toegang tot internationale scholen, Marbella stad en Puerto Banús, is deze uitzonderlijke woning ideaal voor wie op zoek is naar een exclusieve levensstijl in een van de meest gewilde locaties aan de Costa del Sol. Neem vandaag nog contact met ons op om een afspraak te maken voor een bezichtiging.



## Kenmerken:

Sportschool

CloseToShops

CloseToSchools

FullyFittedKitchen

BrandNew

UnderFloorHeating

PoolView

CloseToGolf

SPA

24hService

TennisPaddleCourt

Jacuzzi

CloseToTown

TransportNear

StorageRoom

SecurityService24h

FittedWardrobes

UnderfloorHheatingBathrooms

UncoveredTerrace

Beachside

GatedCommunity

CloseToRestaurants

Kelder

CloseToPort

Airconditioning

DoubleGlazing

PrivateTerrace

GardenView

CloseToSeaBeach

GameRoom

CoveredTerrace

UrbanView

ConciergeService