



## Vrijstaande Villa te koop in Los Monteros, Marbella

4.500.000 €

Referentie: R4974748 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.600m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 509m<sup>2</sup> Terras: 86m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Los Monteros

Deze villa is een van de vier Signature Villa projecten, ontwikkeld op een bevoorrechte locatie op een heuveltop in de woonwijk Los Altos de Los Monteros, in het oosten van Marbella. Elke villa heeft zijn eigen eigentijdse ontwerp en layout, ontworpen om te genieten van een natuurlijke luxe levensstijl, met buitengewoon uitzicht op de Middellandse Zee kust, Gibraltar en Noord-Afrika.

De locatie ligt op slechts een paar minuten rijden van de beste stranden van Marbella, het stadscentrum, restaurants, recreatiegebieden, winkelcentra en verschillende golfbanen.

Kenmerken omvatten:

4 en-suite slaapkamers en een apart gastentoilet op de hoofdverdieping.

Open hoofdverdieping met een binnenpatio.

Hoge plafonds en ramen van vloer tot plafond, waardoor natuurlijk licht door de hele ruimte stroomt.

Volledig uitgeruste keuken en badkamers.

Vloerverwarming.

Spa en fitnessruimte met uitzicht op de tuin.

Aangelegde tuin met verwarmd zwembad en jacuzzi.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Sportschool  
Sauna  
Speelzaal  
Bijkeuken  
Jacuzzi  
Kelder

### Huidige Staat

Nieuwbouw

### Tuin

private Garden  
aangelegde tuin

### Klimaatbeheersing

Vloerverwarming

### Zwembad

verwarmd zwembad  
binnenzwembad  
private Pool

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage  
private Parking  
More Than One

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Garden Views

### Keuken

Volledig ingerichte keuken  
Kitchen-Lounge

### Categorie

Nieuwbouw