



Vrijstaande Villa te koop in Mijas Costa, Mijas

899.000 €

Referentie: R4627741 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 1.555m² Perceelgrootte: 238m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Een uitzonderlijke kans om een prachtige villa te bezitten met adembenemend 180 graden panoramisch uitzicht op zee, gelegen in Rosa de Piedra, Valtocado, vlakbij het charmante, historische witte dorp Mijas.

De oriëntatie op het zuiden zorgt voor veel natuurlijk licht en warmte. Er is parkeergelegenheid voor twee auto's via elektrische poorten en een dubbele tandemgarage.

OP EEN KIJK

VILLA GEBOUWD OP 2 NIVEAUS

4 TWEEPERSOONSSLAAPKAMERS

3 BADKAMERS

RUIME WOONKAMER EN EETKAMER

GOED PRESENTEREN

SCHITTEREND UITZICHT

FANTASTISCH ZWEMBAD, TUIN EN TERRASSEN, IDEAAL VOOR HET BUITENLEVEN

LIFT NAAR DE BENEDENVERDIEPING

VERWARMD ZWEMBAD EN GEMOTORISEERDE ZWEMBADAFDEKKING

De villa is verdeeld over twee verdiepingen en beschikt over een grote en gezellige ontvangstruimte met een zithoek. Aan de achterzijde van het pand is een dubbele gastenslaapkamer met eigen badkamer. In de hal is een goed ingerichte gastentoilet en aangrenzend is een bergkast. Het pand heeft ook een L-vormige woonkamer met een open haard en een groot raam om optimaal te genieten van het prachtige uitzicht. Daarnaast is er een gezellige kamer met toegang tot het terras dat zich uitstrekt over de lengte van de villa. De gedeeltelijk open en ruime eethoek grenst aan de aparte keuken. De goed ingerichte Deense keuken is volledig uitgerust met granieten werkbladen en inbouwapparatuur.

Aan de achterkant van de keuken, via staldeuren, is toegang tot een heerlijke en ruime binnenplaats met een cactustuin, een grote betegelde muurschildering en extra opslagruimte en toegang tot de garage. Terugkomend in de villa is er een grote slaapkamer met op maat gemaakte meubels, een inloopkleedkamer en een eigen badkamer. Er is ook toegang tot het terras. Naast het eetgedeelte is een mooi overdekt terras met prachtig uitzicht, inclusief ingebouwde zitplaatsen met een marmeren tafel en een trap naar de tuin en het zwembad. Vanaf dit terras is er een lift met directe toegang tot het niveau eronder.

Er zijn 2 tweepersoonsslaapkamers en een familiebadkamer op de benedenverdieping plus een zithoek, een wasruimte en toegang tot een terras, tuinen en zwembad. Vanaf het terras leidt een trap naar de benedenverdieping met een grote bergruimte en een fitnessruimte met een fitnessapparaat. Er is ook een grote opslagruimte voor gereedschap en een waterdepot.

Het verwarmde zwembad van 10m x 4m en de uitgestrekte terrassen zijn een absoluut genot met een aparte keuken/bar van 9m die speciaal gebouwd is voor luie zomerdagen en cocktailparty's 's avonds. De lager gelegen tuin heeft grasvelden en een verscheidenheid aan fruitbomen, waaronder abrikoos, citroen, avocado, vijg, olijf, mango en sinaasappel. Deze woning is ideaal voor mensen die van het buitenleven houden en is perfect voor entertainment. Met een lift en parkeergelegenheid voor twee auto's is dit een unieke kans om een prachtige villa te verwerven met panoramisch uitzicht op zee in de buurt van het historische dorp Mijas.

EXTRA FUNCTIES



Dubbele beglazing
Tuinverlichting
Alarmsysteem
Video-ingang
Surround geluid
Centrale verwarming op gas
Kluis

Op loopafstand van een pas geopend hoog aangeschreven restaurant en bar. Dicht bij een bushalte.

MIJAS VILLAGE 10 MINUTEN STRAND EN LA CALA 18 MINUTEN FUENGIROLA 20 MINUTEN MALAGA 30 MINUTEN MUNT 15 MINUTEN MARBELLA 30 MINUTEN



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Bijkeuken

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Categorie

Bestaande bouw

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Landelijk

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Centrale verwarming

Huidige Staat

Renovatie nodig

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking