



Penthouse eladó Estepona, Estepona

5.500.000 €

Reference: R4973995 Bedrooms: 4 Bathrooms: 7 Build Size: 199m² Terrace: 233m²





Costa del Sol, Estepona

Exkluzív tengerparti duplex penthouse a Zafírban, Esteponában

Ritka lehetőség a Paradicsom egy darabjának birtoklására

Üdvözljük a The Sapphire-ben, egy ultra-exkluzív tengerparti fejlesztés Esteponában, ahol a luxus zökkenőmentesen ötvöződik a Földközi-tenger nyugalmaival. Ez a lélegzetelállító duplex penthouse egyike a mindössze 15 rezidenciának, amelyet a neves Arata Arquitectura stúdió tervezett, biztosítva a kifinomultság, a magánélet és a kényelem legmagasabb színvonalát. A közvetlenül a tengerparton található, 4 hálósobás, 4 fürdőszobás penthouse lenyűgöző 432 négyzetméteren (teraszokkal együtt) helyezkedik el, és páratlan panorámás kilátással büszkélkedhet a Földközi-tengerre, Gibraltárra, Marokkóra és a környező hegyekre. A kiterjedt teraszon található saját jacuzzival és medencével ez az otthon a végső beltéri-kültéri életérzést kínálja, mindössze néhány lépésre a tengerparttól.

Ennek a lenyűgöző rezidenciának minden részletét tökéletesen kidolgozták, és a legmodernebb Gaggenau készülékekkel felszerelt csúcskategóriás Bulthaup konyhát, luxus Laufen fürdőszobákat és a modern tengerparti élethez tervezett tágas élettereket kínál. Az intelligens otthoni technológia lehetővé teszi a világítás, a klíma és a biztonság egyszerű vezérlését, míg a padlófűtés egész évben melegséget és kényelmet biztosít. A penthouse teljesen hő- és hangszigetelt, így a tengerparti nyugalom oázisát nyújtja. Két tágas parkolóhely és két nagy tárolóhelyiség növeli a kényelmet és a funkcionalitást ebben a kivételes ingatlanban, míg a 24 órás biztonság nyugalmat biztosít egy exkluzív és privát környezetben.

A The Sapphire-ben élni azt jelenti, hogy hozzáférést kap egy páratlan életstílushoz, világszínvonalú üdülőhelyi stílusú kényelemmel a küszöbön. Pihenjen a Földközi-tengerre néző végtelen medencében, maradjon aktív a legmodernebb edzőteremben és wellnessközpontban, vagy lazítson a fedett, fűtött medencében és szaunában. A fejlesztés egy ínyenc társalgóhelyiséggel is rendelkezik, amely tökéletes a vendégek szórakoztatására, valamint közvetlen hozzáférést biztosít a Guadalobón strandhoz, így Ön pillanatokra otthonától élvezheti a homokot és a tengert. A helyszín verhetetlen, sétatávolságra Estepona legjobb szolgáltatásaitól, beleértve a csúcskategóriás éttermeket, butiküzleteket és a nyüzsgő kikötőt.

Estepona, amelyet gyakran a "Costa del Sol ékköve" néven emlegetnek, Dél-Spanyolország egyik leggyorsabban fejlődő területe és elsődleges befektetési célpontja. A folyamatos infrastrukturális fejlesztéseknek, az új luxusfejlesztéseknek és az erős bérleti piacnak köszönhetően Estepona továbbra is vonzza a befektetőket és az életstílus-vásárlókat egyaránt. A virágzó ingatlanpiac, valamint az olyan új látványosságok, mint a luxusszállodák, a modernizált kikötő és a kulturális nevezetességek, ideális időzítést jelentenek a tengerparti ingatlanokba való befektetéshez. Marbella és Puerto Banús közelsége világhírű vásárlási, étkezési és szórakozási lehetőségeket kínál, míg a nemzetközi összeköttetés Malaga és Gibraltár repülőterein keresztül biztosítja a könnyed utazást.

A további kényelmet kereső vásárlók számára személyre szabott bútorcsomag áll rendelkezésre, hogy otthonát az Ön által preferált stílusra szabhassa. A megfelelő vevő számára rugalmas fizetési tervet is kínálnak, így ez az álom ingatlan még elérhetőbbé válik. Új fejlesztési viszonteladói egységként ez a penthouse alacsonyabb adókból és 10 éves építési garanciából részesül, kivételes értéket és hosszú távú biztonságot kínálva.

Ez több mint egy otthon - ez egy elegáns, kényelmes és exkluzív életstílus Spanyolország egyik legkíváncsabb tengerparti helyén. Ne hagyja ki ezt a ritka lehetőséget, hogy egy luxus penthouse tulajdonosa legyen, páratlan kilátással és világszínvonalú kényelemmel. Vegye fel velünk a kapcsolatot még ma, hogy egy privát megtekintést szervezzon, és tegye sajátjává ezt a rendkívüli tengerparti rezidenciát.





Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Szolárium
Tornaterem
Szauna
Segédszoba
Fapadló
Jakuzzi
Pince
Száloptikai

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Kert
Medence

Pool

Fűtött
Beltéri
Magán

Garden

Kommunális

Orientation

Déli

Setting

Tengerparti
Közel a kikötőhöz
Boltok közelében
Tengerparti

Furniture

Nem berendezett

Security

Kapuált komplexum
Elektromos redőnyök
Telefonbejáratú telefon

Climate Control

Légkondicionálás
U/f fűtés

Condition

Új építés

Kitchen

Konyhai tárhely

Parking

Magán
Több mint egy

Category

Tengerparti
Luxus