



Samostatně stojící vila na prodej v Malaga, Malaga, Malaga

1 650 000 €

Reference: R4974067 Bedrooms: 5 Bathrooms: 3 Plot Size: 2 325m² Build Size: 675m²





Costa del Sol, Málaga

Tato výjimečná vila se nachází ve velmi žádané oblasti Cerrado de Calderón v Málaze. Tato prvotřídní lokalita, známá svou exkluzivitou a klidem, nabízí privilegovaný životní styl s blízkostí vynikajících škol, občanské vybavenosti a nádherného výhledu na Středozemní moře. Rozsáhlý městský pozemek o rozloze 2 325 m² poskytuje v této vyhledávané čtvrti dostatek prostoru a potenciálu. Tato vila orientovaná na jih těží z bohatého přirozeného světla po celý den, což umocňuje její teplou a příjemnou atmosféru. Rozsáhlý venkovní prostor zahrnuje krásně upravené zahrady a soukromý bazén, který je ideální pro užívání středomořského klimatu. Součástí jsou také stáje pro milovníky koní (nebo by mohla být možnost přestavby na samostatnou kancelář, tělocvičnu či penzion. Elegantní a prostorná vila: Tato nádherná samostatná vila se může pochlubit zastavěnou plochou 340 m², potřebuje modernizaci, která umožní novému majiteli vytvořit si dokonalý domov. Nemovitost nabízí jedinečnou kombinaci klasického šarmu a andaluského charakteru s dalším potenciálem pro rozšíření a modernizaci. Dispozice upřednostňuje prostorné obytné prostory a bezproblémové propojení s krásným venkovním prostředím. Klíčové vlastnosti: Obývací pokoj s dvojitou výškou: Centrální Patio de Luces: Obývací pokoj s velkou výškou: vytváří velkolepou a vzdušnou atmosféru: Pět ložnic a tři koupelny : Poskytují dostatečné ubytování pro rodinu a hosty. Prostorné terasy s výhledem na moře: Bazén obklopený zahradami: Venkovní parkoviště pro šest vozidel Uzavřená garáž se saunou: Jižní orientace: garáž s možností umístění čtyř aut nebo přestavby na tělocvičnu/skladovací prostor: Možnost rozšíření nebo oddělení pozemku: Přízemí: Horní patro: V něm se nacházejí další tři ložnice s vestavěnými skříněmi a dvě koupelny.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa

Poblíž přepravy

Skladovací místnost

Vestavěné skříně

Kontrola klimatizace

Krb

Pohledy

Moře

Hora

Panoramatický

Země

Bazén

Nastavení

Blízko obchodů

V blízkosti škol

Bazén

Soukromé