



## Vrijstaande Villa te koop in Estepona, Estepona

**1.300.000 €**

Referentie: R4750381 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 450m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 160m<sup>2</sup> Terras: 45m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Een prachtig gerenoveerde villa aan het strand met perfect uitzicht op zee. Het huis is smaakvol gemoderniseerd en biedt een grote open woonkamer met een volledig ingerichte moderne keuken. Op de benedenverdieping bevindt zich ook een van de 3 slaapkamers met badkamer.

Boven zijn nog 2 tweepersoonsslaapkamers en een andere badkamer. Aan de achterkant van het huis is een supergroot terras om buiten te eten en te zonnebaden. Aan de voorkant is een kleiner terras op de begane grond en ook een balkon bij de slaapkamers op de bovenverdieping, vanwaar u kunt genieten van het panoramische uitzicht.

De gemeenschap biedt 5 zwembaden, tennisbanen en een fitnessruimte, plus directe toegang tot het strand en de boulevard. Het huis ligt halverwege Estepona en Duquesa en is perfect gelegen. Een bezichtiging is ten zeerste aan te raden



## Kenmerken:

### Extra's

Nabij vervoer  
Privé Terras  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten

### Uitzicht

Zeezicht

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Elektrische rolluiken

### Categorie

Aan zee

Luxe

Bestaande bouw

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dichtbij haven  
Urbanisatie  
Eerstelijns strand  
Dichtbij jachthaven

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

parkeren op straat

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Onlangs gerenoveerd

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater