



## Vrijstaande Villa te koop in Sotogrande Alto, Sotogrande

2.195.000 €

Referentie: R4974565 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 2.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 600m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Vrijstaande Villa, Sotogrande Alto, Costa del Sol.

5 Slaapkamers, 4 Badkamers, Bouwoppervlakte 600 m<sup>2</sup>, Tuin/grond 2000 m<sup>2</sup>.

Ligging : Dichtbij golfbaan, Dichtbij scholen.

Zonorientatie : Zuid.

Huidige Staat : Uitstekend, Onlangs gerenoveerd.

Zwembad : Privé.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Vooraf geïnstalleerde A/C, Koude A/C, Centrale verwarming, Open haard, Vloerverwarming.

Uitzicht : Zee, Weids, Zwembad.

Extra's : Inbouwkasten, Privé terras, Satelliet TV, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Marmeren vloeren, Dubbele beglazing.

Meubilering : Optioneel.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé, Fraai aangelegd, Eenvoudig onderhoud.

Beveiliging : Omheind complex, Deurbel met intercom, Alarmsysteem, 24-uurs beveiliging.

Parkeergelegenheid : Garage, Overdekt, Privé.

Voorzieningen : Elektriciteit, Telefoon.

Categorie : Luxe.



## Kenmerken:

### Extra's

Privé Terras  
Satelliet TV  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Bijkeuken

### Uitzicht

Zeezicht  
Weids  
Pool Bekeken

### Zwembad

private Pool

### Tuin

private Garden  
aangelegde tuin  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Telefoon

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij scholen

### Meubilering

optioneel Furniture

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Deurbel met intercom

### Categorie

Luxe

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vooraf geïnstalleerde A/C  
Koude A/C  
Open haard  
Centrale verwarming  
Vloerverwarming

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

garage  
private Parking  
overdekte parkeerplaats