



Egyedi villa eladó Sotogrande Alto, Sotogrande

2.295.000 €

Reference: R4974565 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Plot Size: 2.000m² Build Size: 600m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Modern 5 hálószobás luxusvilla, amely egy kiválóan emelkedett helyen fekszik, panorámás kilátással a tengerre. Az egyik a kevés ingatlanok közül Sotogrande-ban, tengerre néző kilátással.

Teljesen felújították, és világos és világos mindenütt, félig nyitott elrendezéssel.

Ez a tökéletes családi ingatlan, mivel nagyon közel van a Sotogrande Nemzetközi Iskolához.

A földszinten egy világos előszobán keresztül lép be, amely egy modern nyitott étkezőbe nyílik, hatalmas képablakkal, ebből egy nagy teraszra / szórakoztató területre és a gyönyörű kertre nyílik, amely könnyen karbantartható és egy nagy modern medence, amelyet korszerűsítettek.

A terasz területének egy további részét padlótól mennyezetig érő üveglablakkal zárták le, amelyek télikertként használhatók.

Ez az emelet egy lenyűgöző modern konyhával is rendelkezik, központi szigettel, amerikai stílusú hűtőszekrényvel és 2 Bosch sütővel. , háztartási helyiség, nagy járható kamra és egy külön borozó.

A konyhából könnyű hozzáférést biztosít a teraszra is, amely ideális helyzetben van az ételek és italok biztosításához a kint ülő barátok és család számára.

A földszinten található egy tágas nappali kandallóval, kétágyas hálószoba saját fürdőszobával és egy különálló vendég WC-vel .

Egy nyitott lépcsőház üvegfalakkal. vezet a felső szintre, amely magában foglalja a fő hálószobát, amely hozzáférést biztosít egy hatalmas wrap around teraszterülethez, amely lenyűgöző kilátást nyújt, egy saját fürdőszobát és egy nagy gardrób szekrényt.

Van egy további 2 kétágyas hálószoba saját fürdőszobával, az egyik a teraszra való kijáráttal és egy kétágyas hálószoba, amelyet jelenleg irodaként használnak.

Minden fürdőszobát ebben az ingatlanban is felújították, és modern, kiváló minőségű berendezési tárgyakat és szerelvényeket tartalmaz.

Egy privát felhajtó vezet le a nagy dupla garázsba.

A légkondicionálás és a fűtés, beleértve a padlófűtést is, egész évben optimális hőmérsékletet biztosít,

Ez egy csodálatos ingatlan kulcsrakész állapotban . Ez lehet értékesíteni bútorokkal vagy anélkül .

A korai megtekintés ajánlott az ügyfelekkel .



Features:

Features

Magán terasz
Műholdas tv
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Segédszoba

Views

Tenger
Panorámás
Medence

Pool

Magán

Garden

Magán
Parkosított
Könnyű karbantartás

Utilities

Villamosenergia
Telefon

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Választható

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Telefonbejáratú telefon

Category

Luxus

Climate Control

Légkondicionálás
Előzetesen telepített légkondicionáló
Hideg a/c
Kandalló
Központi fűtés
U/f fűtés

Condition

Kiváló
Nemrégiben felújították

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs
Magán
Fedett