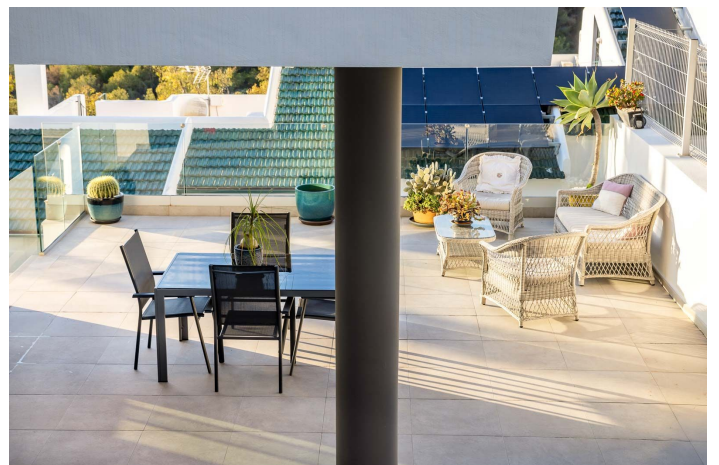




Geschakelde Woning te koop in Málaga Este, Málaga

1.580.000 €

Referentie: R4974886 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 238m² Perceelgrootte: 361m²





Costa del Sol, Málaga Este

HIGHLIGHTS

Deze indrukwekkende villa, gebouwd in 2019, biedt privacy, modern design en veel licht dankzij de grote ramen, waardoor we het spectaculaire uitzicht op de natuur, de zee en de kust van Malaga vanuit de slaapkamers en terrassen benadrukken. De woning onderscheidt zich door zijn exclusiviteit, dankzij het privézwembad met zout water en een waterval en de verbeteringen die de huidige eigenaar heeft aangebracht. Bovendien ligt het op een bevoorrechte locatie in de rustige wijk Morlaco, op slechts een steenworp afstand van het lager gelegen gebied Cerrado de Calderón, waar je alle diensten en winkels in de buurt vindt, waardoor je een comfortabel leven kunt leiden zonder een auto nodig te hebben.

INTRODUCTIE VAN DE WONING

El Morlaco is de perfecte plek om te genieten van de sereniteit van de natuur, want het is omgeven door een prachtig natuurlandschap, met spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee en de nabijgelegen groene heuvels. Geniet van wandelingen in het bospark van El Morlaco, de groene long van de stad Malaga, of ontspan gewoon aan zee. In dit gebied heb je ook het voorrecht om gemakkelijk toegang te hebben tot de nabijgelegen prachtige stranden van de stad met een aangename promenade en een snelle verbinding met het historische centrum van Malaga. Je kunt genieten van de luxe van rustig wonen in een van de meest gewilde en rustige woonwijken van Malaga East, allemaal op loopafstand van het hart van de hoofdstad met zijn culturele, gastronomische en recreatieve aanbod.

EXTERIEUR

De buitenruimtes van deze woning nodigen uit tot dolce far niente. Het ruime hoofdterras, verdeeld over twee niveaus en met een privézwembad, is ideaal om het hele jaar door van de zon te genieten; vanaf hier kun je het prachtige groene landschap en het prachtige uitzicht op de zee, de stad en de haven van Málaga bewonderen, en samen met familie en vrienden de mediterrane levenskwaliteit vieren.

INTERIEUR

Deze halfvrijstaande villa met privélift valt op door zijn grootte, zijn ontwerp gericht op comfort en bruikbaarheid, en zijn vele ruimtes die zich lenen voor jouw behoeften. Op de begane grond heeft het huis een grote garage voor drie auto's en veel bergruimte. De tussenverdieping herbergt een pianolounge, een badkamer met douche, een slaapkamer met aangrenzende badkamer en een studeerkamer. Op de eerste verdieping vind je een volledig uitgeruste open Italiaanse keuken, een lichte woon-eetkamer die uitkomt op het hoofdterras en een gastentoilet. Op de twee bovenste verdiepingen vind je comfortabele slaapkamers met inbouwkasten en nog twee badkamers waarvan een en suite, waarbij de ouderslaapkamer het hoogtepunt is, ook met eigen badkamer, vanwege het grote privéterras met panoramisch uitzicht op zee. Niet te vergeten dat de villa ook is uitgerust met fotovoltaïsche panelen en op een hoek ligt, waardoor het meer privacy heeft.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Zonbank
Bijkeuken
Houten vloeren
Kelder

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Beveiliging

Elektrische rolluiken

Categorie

Luxe
Bestaande bouw
Modern

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Country Bekeken
Pool Bekeken
uitzicht op het strand
Urban Bekeken

Zwembad

private Pool
Parkeergelegenheid
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats

Ligging

Commerciele omgeving
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Landelijk
Dichtbij jachthaven
Keuken
Volledig ingerichte keuken
Voorzieningen
Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Fotovoltaïsche zonnepanelen