



Apartmán na prodej v San Pedro de Alcántara, Marbella, Španělsko

416 000 €

Reference: N8700 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 74m² Terrace: 16m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Luxusní bydlení na pobřeží v San Pedro de Alcántara

Prvotřídní poloha v srdci pobřeží Costa del Sol

Tato exkluzivní novostavba se nachází v pulzujícím městě San Pedro de Alcántara, pouhých 10 minut chůze od pláže, a ze společného střešního solária nabízí úchvatný výhled na pobřeží Marbelly a ikonickou horu La Concha. Užíjte si dokonalou kombinaci luxusu, pohodlí a komfortu v jedné z nejžádanějších oblastí na pobřeží Costa del Sol.

Butikový projekt 19 moderních domů

Tento exkluzivní projekt nabízí 19 pečlivě navržených rezidencí s dispozicemi 1, 2 a 3 ložnic. Tento projekt se nachází v Marbelle, jedné z nejprestižnějších destinací na pobřeží Costa del Sol, a poskytuje snadnou dostupnost prvotřídních restaurací, obchodů a kulturních zážitků. Jen několik minut od pláže a Puerto Banús se ocitnete v centru jedné z nejvyhledávanějších pobřežních lokalit v Evropě.

Výjimečné vybavení pro luxusní životní styl

Střešní solárium s bazénem: Na střeše najdete bazén se solárium: relaxujte a kochejte se nádherným výhledem na moře a hory ze společného střešního bazénu a solária.

Plně vybavená posilovna a sauna: Udržujte si zdravý životní styl díky přístupu k nejmodernějším fitness zařízením.

Hlídané podzemní parkoviště a úložné prostory: V každé rezidenci je vlastní parkovací místo a skladovací jednotka, které jsou s budovou pohodlně propojeny výtahem.

Udržitelné bydlení: Stavba se pyšní energetickou třídou A-A, která zajišťuje maximální účinnost, nižší emise CO2 a nižší náklady na energie.

Vysoce kvalitní povrchové úpravy a moderní komfort

Kuchyně: Kuchyňská linka je vybavena moderním nábytkem, který je vhodný pro každodenní použití: Kuchyně: Plně vybavená spotřebiči špičkové značky, včetně indukční varné desky, multifunkční trouby, mikrovlnné trouby, integrované chladničky a myčky nádobí, a navíc se skrytým odsavačem par pro elegantní design.

Regulace klimatu: Vzduchotechnika s ventilátorem a vysoce účinný aerotermální systém pro přípravu teplé vody.

Energeticky úsporná okna: Okna s dvojitým zasklením s vynikající akustickou a tepelnou izolací.

Bezpečnostní prvky: Vnitřní okna s nízkou teplotou: Zpevněné vstupní dveře pro klid duše.

Ideální poloha s vynikající konektivitou

San Pedro de Alcántara nabízí vše, co potřebujete ke každodennímu životu, včetně škol, zdravotnických zařízení, obchodů a restaurací. Navíc poskytuje rychlý přístup k některým z nejznámějších míst regionu:

Puerto Banús: Banánové ostrovy: 10 km

Estepona Marina: 15 km

Staré město Marbella: 35 km

Letiště Málaga:: 80 km

Vaše příležitost žít životním stylem na pobřeží Costa del Sol

Tento projekt představuje vzácnou příležitost investovat do výjimečné nemovitosti v jedné z nejvyhledávanějších španělských destinací. Ať už se jedná o primární bydlení, rekreační dům nebo investici, tyto domy v sobě spojují moderní design, luxusní vybavení a vynikající polohu. Kontaktujte nás ještě dnes, abyste se dozvěděli více informací, nebo si naplánujte návštěvu!



Features:

Funkce

Tělocvična

Jacuzzi

Hodnocení energie

B

Hodnocení emisí CO2

B