



Vrijstaande Villa te koop in Elviria, Marbella

2.395.000 €

Referentie: R4866718 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.220m² Perceelgrootte: 483m² Terras: 93m²





Costa del Sol, Elviria

Hoogwaardige villa in Laag Elviria naast de Santa Maria golfbaan.

Deze luxe villa met 5 slaapkamers in mediterrane stijl is klaar om in te trekken en biedt alles wat je je maar kunt wensen!

Alle slaapkamers zijn zeer ruim met hoge plafonds, er ligt vloerverwarming door het hele huis die individueel regelbaar is.

Op de begane grond vind je een grote woonkamer met aparte zithoeken, elektrische open haard en prachtige plafondbalken, 2 slaapkamers met een Jack & Jill badkamer, een binnenplaats in Toscaanse stijl met toegang tot de woonkamer, een hal, en als klap op de vuurpijl de enorme keuken met kookeiland, tapeniyaki grill en wintertuin met openslaande ramen.

De tuin is zeer privé met een fantastisch zwembad en een gazebo met zitgedeelte.

Op de eerste verdieping vind je de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, met veel kastruimte, een terras met jacuzzi vanwaar je kunt genieten van panoramisch uitzicht op zee. Op hetzelfde niveau is er een grote gastenslaapkamer met en-suite badkamer, ook met toegang tot het terras op het zuiden.

Er is een zolder die de perfecte ruimte zou zijn voor een kantoor.

In de kelder is ruimte om 7 auto's te parkeren. Deze ruimte zou ook een perfecte man cave, bioscoop of speelkamer zijn.

In de betegelde voortuin is nog meer ruimte om auto's te parkeren, open of onder de carport.

De villa ligt op loopafstand van het commerciële centrum van Elviria met al zijn voorzieningen, zoals winkels, bars, restaurants, apotheken enzovoort, en ook van de prachtige zandstranden van Elviria.

Er zijn verschillende openbare en privéscholen binnen 5 minuten rijden.

Marbella ligt op 10 minuten rijden en de luchthaven van Malaga op 25 minuten rijden.

Video beschikbaar op aanvraag.

Mis deze geweldige kans niet!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Speelzaal
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecue
Personeel accommodatie
Kelder
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Gas

CO2 Emission Rating

G

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Dichtbij bos
Meubilering
optioneel Furniture
Beveiliging
Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Centrale verwarming
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One

Energiebeoordeling

G