



Vrijstaande Villa te koop in Marbella, Marbella

1.950.000 €

Referentie: R4972885 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 347m² Perceelgrootte: 321m² Terras: 248m²





Costa del Sol, Marbella

Welkom in het wooncomplex van 8 onafhankelijke villa's in Marbella.

Nieuw gebouwd op individuele percelen met een innovatief ontwerp, deze villa's zijn licht en ruim, met een tuin en zwembad.

Alle huizen zijn afgewerkt met hoogwaardige materialen:

- Vloerverwarming door het hele huis
- Lift
- PORCELANOSA kwaliteit
- Houten vloeren op de eerste verdieping

De acht villa's worden gebouwd op een perceel in de wijk Valdeolletas, op de hoek van Paseo de los Jazmines en Rosonva de Valdeolletas.

Rustige straten met scholen, kleuterscholen, El Mirador paddle club, Morite Paraíso Golf en Country Club, enz.

En ook heel dicht bij het centrum van Marbella: minder dan 5 minuten van het Don Pepe Hotel via de Avenida Cánovas del Castillo, en minder dan 5 minuten van het winkelcentrum La Cañada.

De Villa's:

De kelderverdieping is een gemeenschappelijke ruimte voor alle villa's, met parkeerplaatsen en toegang tot elke villa via een privélift.

Patio verdieping: 100 vierkante meter verdeeld in 2 kamers met daglicht, voor gebruik als een fitnessruimte, een speelkamer, een bibliotheek, etc., en een badkamer.

Begane grond: Een grote elegante, functionele open ruimte, met woonkamer - eetkamer - keuken, en een gastentoilet.

Eerste verdieping: 3 slaapkamers, 3 badkamers en terrassen.

Terras verdieping: Een toilet, een pergola en een groot solarium.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
Domotics

Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Deurbel met intercom

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
More Than One

Klimaatbeheersing

Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming

Huidige Staat

Nieuwbouw

Tuin

private Garden

Categorie

Nieuwbouw