



## Eladó sorház Estepona, Estepona

**1.400.000 €**

Reference: R4969909    Bedrooms: 3    Bathrooms: 4    Build Size: 249m<sup>2</sup>    Terrace: 14m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Lenyűgözően felújított 250m<sup>2</sup>-es sorház Estepona óvárosának szívében Estepona történelmi óvárosának bájos szívében található ez a gyönyörűen felújított városi ház, amely a modern luxus és a hagyományos jelleg tökéletes keverékét kínálja. A legjobb anyagokkal felújított, háromszintes otthon a legnagyobb kényelmet és stílust nyújtja. Földszint: A belépést követően egy tágas, nyitott terű nappali és étkező fogadja, amely zökkenőmentesen átfolyik a legmodernebb konyhába - ideális mind a szórakozáshoz, mind a mindennapi élethez. Ezen a szinten található egy kényelmes vendég WC is. A lakótérből közvetlen hozzáférés vezet a garázsba, ahol egy autónak és egy kis tárolóhelyiségnek van hely. Első emelet: Az első emeleten található egy tágas, kétágyas, fürdőszobás hálószoba, valamint egy második, kisebb fürdőszobás szoba, amely tökéletes vendégeknek vagy otthoni irodának. Egy bájos, belső terasz természetes fényt és friss levegőt kínál. Felső emelet: A felső szinten egy másik nagyvonalú, kétágyas fürdőszobás szoba található, amely egy 14 m<sup>2</sup>-es privát teraszra nyílik. Innen látványos kilátás nyílik Estepona festői óvárosára - ideális a pihenésre vagy szórakozásra, miközben elmerülhet a környezet szépségében. További jellemzők: A lift könnyű hozzáférést biztosít minden emeletre, biztosítva a kényelmet és komfortot minden lakó számára. Ez a városi ház mindössze néhány lépésre található a helyi szolgáltatások, köztük üzletek, éttermek és egyéb szolgáltatások gazdag választékától, így tökéletesen alkalmas a városi élethez. A strand mindössze 5 perces sétára található, így élvezheti a város vibrálását és a tengerpart nyugalmaát egyaránt. Ez az ingatlan teljesen "kulcsrakész" minden részletet gondosan átgondolt, így zökkenőmentes átmenetet biztosít az új otthonába. Költözzön be, és élvezze a luxuseletmódot, közvetlenül Estepona szívében.



## Features:

### Features

Lift  
Közeli szállítás  
Magán terasz  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Márványpadló  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Szolárium  
Wifi  
Templom közelében  
Szálóptikai

### Views

Városi  
Utca

### Furniture

Részben berendezett

### Utilities

Villamosenergia  
Napenergia -fűtés

### Orientation

Déli

### Setting

A tenger közelében  
Boltok közelében  
Az iskolák közelében  
Falu  
Közel a kikötőhöz

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Category

Luxus  
Kortárs

### Climate Control

Légkondicionálás  
Kandalló  
U/f fűtés

### Condition

Kiváló

### Parking

Garázs