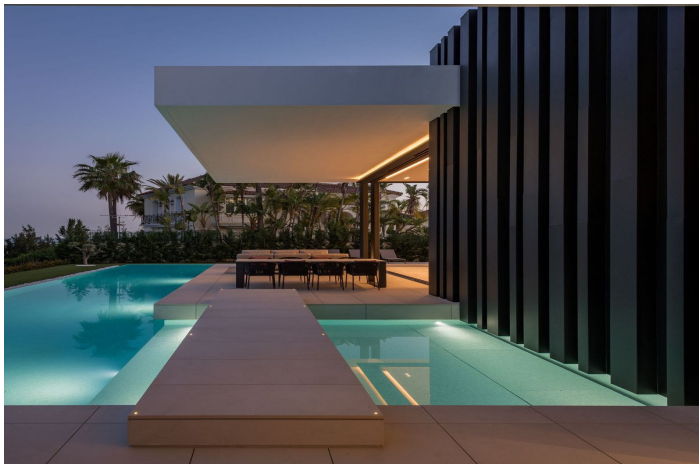




Önálló villa eladó Benahavís, Benahavís

5.200.000 €

Reference: R4407625 Bedrooms: 4 Bathrooms: 6 Plot Size: 1.292m² Build Size: 967m² Terrace: 200m²





Costa del Sol, Benahavís

Bemutatjuk a Villa Nebbia-t - egy kivételes golf ingatlan a keresett La Alqueria, Benahavis területén. A Puerto Banus és Estepona közelében található otthon a kényelem és a nyugalom optimális keverékét kínálja. Az ingatlant a neves Tobal Architects tervezte, hogy a kortárs luxus és a funkcionális elegancia tökéletes ötvözetét mutassa be. A rezidencia gyönyörű kilátással büszkélkedhet a La Concha hegyre, a Marbella felé nyúló tágas tengerre és a Gibraltar feletti naplementékre, ami a kivételes tervezés bizonyítéka. Az avantgárd építészet az automatizált 4,5 méter magas ablakokon keresztül természetes fényt enged a belső térbe, zökkenőmentesen integrálva a belső tereket a hívogató terrasszal és a medencével. Ezenkívül a villa kényelmes hozzáférést kínál a szükséges létesítményekhez és a strandhoz, ami növeli ezt a kivételes ingatlan és vonzerejét.

A villa túlnyomórészt egy szinten bontakozik ki, amely egy tágas, nyitott konyhát, nappali és étkezési területet, valamint négy nagyvonalúan felszerelt, fürdőszobás hálósobát foglal magában. Az alsó szint bőséges helyet biztosít egy mozi, edzőterem vagy játéktér számára, amelyet egy 8 állásos garázs, mosókonyha és tárolóhelyiségek egészítenek ki. A szabadtéri életet buja kertek, napozóteraszok, grillezőhely, egy méretes medence, valamint kényelmes WC- és öltözőhelyiségek teszik teljessé. A legmagasabb színvonalon, a részletekre és az egyedi belsőépítészetre fordított gondos odafigyeléssel épült Villa Nebbia kivételes minőséget és eleganciát garantál.

A Benahavis bájos enklávéjában, a La Alqueria szomszédságában található, ez az urbanizáció egy sor különálló luxusotthont kínál, mindegyik saját, nagyméretű telekkel. La Alqueria és vonzereje az alapvető kényelmi szolgáltatásokhoz való közelségében rejlik, körülvéve a megbecsült golfpályákkal és sporthelyszínekkel. Egy kőhajításnyira az Atalaya Golf & Country Clubtól és egy nemzetközi iskolától, a La Alqueria lélegzetelállító kilátást és kényelemmel jellemezhető életmódot kínál. A nyitott kilátások keveréke, a terület és golfpályák és a mediterrán panoráma jóvoltából, Gibraltar és ikonikus sziklával és a Sierra Blanca hegyekkel a távolban, varázslatos hátteret biztosít.

Minden ingatlanra vonatkozó információ közvetlenül a tulajdonostól származik. A hirdetési ügynök kizárólag közvetítőként jár el, és nem tudja garantálni ezeknek az adatoknak a pontosságát vagy teljességét. A leendő vásárlókat arra ösztönzik, hogy saját maguk végezzenek kellő gondossággal a fontos információk ellenőrzése érdekében. Köszönjük megértését.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Tornaterem
Domotika
Pince
Száloptikai

Views

Tenger
Hegy
Kert
Medence
Golf

Pool

Magán

Security

Riasztó rendszer
Telefonbejáratú telefon

Orientation

Keleti

Setting

Közel a golfhoz
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Frontvonal golf

Furniture

Választható

Parking

Magán

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
Központi fűtés
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló
Új építés

Garden

Magán

Category

Golf
Luxus