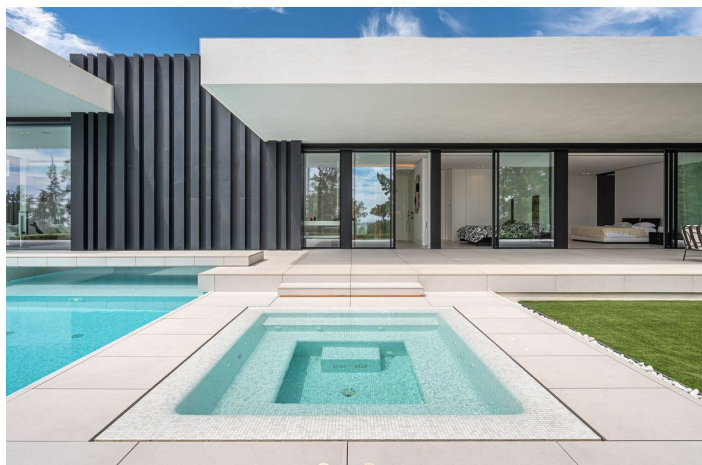
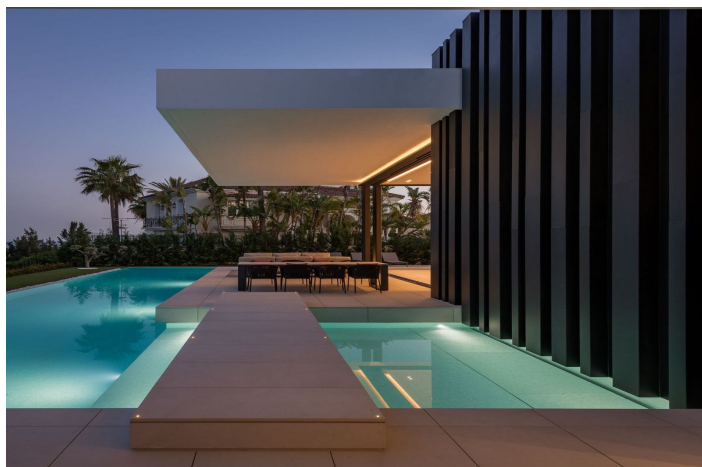




Samostatně stojící vila na prodej v Benahavís, Benahavís

5 200 000 €

Reference: R4407625 Bedrooms: 4 Bathrooms: 6 Plot Size: 1 292m² Build Size: 967m² Terrace: 200m²





Costa del Sol, Benahavís

Představujeme vilu Nebbia - výjimečnou golfovou nemovitost v první linii ve vyhledávané oblasti La Alqueria, Benahavís. Dům se nachází v blízkosti Puerto Banus a Estepony a nabízí optimální kombinaci pohodlí a klidu. Nemovitost je navržena renomovanými architekty Tobal Architects a představuje dokonalé spojení současného luxusu a funkční elegance. Rezidence se pyšní nádhernými výhledy na horu La Concha, rozlehlé moře táhnoucí se směrem k Marbellé a západy slunce nad Gibraltarem, což je důkazem výjimečného designu. Avantgardní architektura propouští do interiéru přirozené světlo skrze automatická okna o výšce 4,5 metru a plynule propojuje vnitřní prostory s příjemnou terasou a bazénem. Vila navíc nabízí pohodlný přístup k potřebnému zázemí a pláži, což ještě zvyšuje přitažlivost této výjimečné nemovitosti.

Vila se rozkládá převážně na jednom podlaží a zahrnuje prostornou otevřenou kuchyň, obývací a jídelní část a čtyři velkoryse zařízené ložnice s vlastní koupelnou. Spodní úroveň poskytuje dostatek prostoru pro kino, posilovnu nebo hernu a je doplněna garáží pro 8 aut, prádelnou a skladovacími prostory. Venkovní bydlení umocňují svěží zahrady, sluneční terasy, prostor pro grilování, rozměrný bazén a praktické zázemí WC a šaten. Vila Nebbia, postavená podle nejvyšších standardů, s pečlivou pozorností věnovanou detailům a zakázkovým interiérovým designem, je zárukou výjimečné kvality a elegance.

Tato urbanizace se nachází ve vyhledávané čtvrti La Alqueria v půvabné enklávě Benahavís a představuje řadu samostatně stojících luxusních domů, z nichž každý má vlastní rozlehlý pozemek. Půvab La Alqueria spočívá v blízkosti základní občanské vybavenosti, obklopené uznávanými golfovými hřišti a sportovišti. Co by kamenem dohodil od Atalaya Golf & Country Clubu a mezinárodní školy, La Alqueria nabízí úchvatný výhled a životní styl vyznačující se pohodlím. Směs otevřených výhledů, které poskytují golfová hřiště v oblasti, a středomořského panoramatu s ikonickou skálou Gibraltaru a pohořím Sierra Blanca v dálce vytváří okouzlující kulisu.

Veškeré poskytnuté informace o nemovitosti pocházejí přímo od majitele. Agent, který je uvádí, působí pouze jako zprostředkovatel a nemůže zaručit přesnost nebo úplnost těchto údajů. Potenciálním kupujícím doporučujeme, aby si sami prověřili důležité informace. Děkujeme za pochopení.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Tělocvična
Domotics
Suterén
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Hora
Zahrada
Bazén
Golf

Bazén

Soukromé

Zabezpečení

Alarmový systém
Vstupní telefon

Orientace

Východní

Nastavení

Blízko golfu
Poblíž města
V blízkosti škol
Frontline Golf

Nábytek

Volitelný

Parkoviště

Soukromé

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Ústřední topení
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Golf
Luxus