



Tussenverdieping Appartement te koop in Fuengirola, Fuengirola

859.000 €

Referentie: R4969030 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 100m² Terras: 32m²





Costa del Sol, Fuengirola

Bijna nieuw appartement met 3 slaapkamers aan het strand - Med One Fuengirola - panoramisch uitzicht

Ontdek de perfecte mix van moderne luxe en wonen aan de kust in dit bijna nieuwe appartement aan het strand van Med One Fuengirola. Geniet van adembenemend 180° panoramisch uitzicht op zee, eigentijdse afwerking en uitstekende voorzieningen - allemaal klaar om in te trekken zonder te wachten!

Prachtige locatie en uitzicht

- Gelegen in het prestigieuze Reserva del Higueron
- Geniet van onbelemmerd, 180° panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, Fuengirola en Gibraltar vanuit meerdere kamers en het ruime terras

Elegante en functionele indeling

- 3 goed ingerichte slaapkamers met een praktische indeling
- 2 moderne badkamers (waaronder een ensuite met ligbad)
- Ruime woon-/eetkamer en open keuken voor naadloos wonen

Hoogwaardige afwerking en moderne functies

- Hoogwaardige materialen in het hele appartement
- Vloerverwarming (in de belangrijkste ruimtes) en klimaatbeheersing met warm/koud airconditioning
- Elektrische gordijnen, ingebouwde kasten, video-intercom en domoticsysteem
- Glasvezelconnectiviteit zorgt voor stabiel, snel internet, ideaal voor thuiswerken

Keuken voor fijnproevers

- Uitgerust met Bosch topapparatuur: vaatwasser, koelkast/vriezer, wijnkast, oven, fornuis en magnetron

Voordelen voor buiten en parkeren

- Een groot, zonovergoten terras perfect om te dineren, loungen en kijken naar de zonsondergang over de zee
- Wordt geleverd met 2 ruime ondergrondse parkeerplaatsen (ca. 15 m² elk) en een royale berging

Exclusieve gemeenschapsvoorzieningen

- Indrukwekkende gemeenschappelijke ruimtes met een stijlvolle lobby, panoramische glazen liften, een volledig uitgerust businesscentrum, vergaderzalen en twee zwembadzones met overloopzwembaden en jacuzzi's
- 24-uurs beveiliging met videobewaking en on-site bewakers voor uw gemoedsrust

Onovertroffen gemak & investeringspotentieel

- Korte afstanden tot het treinstation van Carvajal, populaire stranden, restaurants, winkels en pendelbussen naar de belangrijkste lokale gebieden
- Snelle toegang tot de luchthaven van Malaga (15 minuten) en Marbella (25 minuten) via de snelweg AP7

Een zeldzame kans met een sterk potentieel voor huuropbrengsten en een toeristenvergunning

Dit uitzonderlijke appartement combineert luxe wonen met onverslaanbare investeringsvooruitzichten. Met de sleutels nu beschikbaar, grijp de kans om dit kustparadijs je thuis of volgende slimme investering te noemen!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Hotelbusje
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
uitzicht op het strand

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
CO2 Emission Rating
B

Zonorientatie

zuiden
West
South West Orientation

Ligging

Dicht bij strand
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Deurbel met intercom

Categorie

Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
More Than One

Energiebeoordeling

B