



Önálló villa eladó Benahavís, Benahavís

2.325.000 €

Reference: R4969192 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 864m² Build Size: 235m² Terrace: 25m²





Costa del Sol, Benahavís

Ez az elegáns 4 hálósobás villa Paraiso Altóban, Benahavisban, egy gyönyörűen megtervezett, modern, a mediterrán építészet által inspirált visszavonulást kínál. Ez az ingatlan kombinálja a beltéri-kültéri életet bőséges térrel a pihenéshez és a szórakozáshoz. A nemrégiben a legmagasabb színvonalon felújított villa szellős, nyitott elrendezésű, tágas nappalit és padlótól a mennyezetig érő ablakokat egyesít, és a belső eleganciát zökkenőmentesen ötvözi a környező természeti szépséggel. A Puerto Banús-tól és annak érintetlen strandjaitól 10 perces autóútra található Paraiso Alto egy keresett lakóövezet, amely buja, zöld tájáról és festői kilátásáról ismert, az exkluzivitás és a megközelíthetőség egyensúlyát kínálva. Ez a villa átöleli a környezetét a nyugodt tengeri kilátással és a magánélet érzésével, amelyet a terület' a jellegzetes ibizai ihletésű építészeti stílus fokozódik. A Paraiso Alto-ban az ingatlanok a kortárs villáktól a klasszikus mediterrán házakig terjednek, egy olyan összetartó, mégis változatos szomszédságot alkotva, amely azok számára vonzó, akik értékelik a magas színvonalú, nyugodt környezetet az alapvető kényelmi és szabadidős lehetőségek közelségével. Belépve egy tágas, nyitott terű nappalit talál, amely hangulatos kandallóval és egy külön étkezővel van felszerelve. A teljesen felszerelt konyha aprólékosan megtervezett funkcionalitás és stílus, bőséges munkaterület és csúcsminőségű készülékek, amelyek az ételkészítést élvezetessé teszik. Négy nagyvonalú hálósoba két fürdőszobával rendelkezik, amelyek biztosítják a magánéletet és a kényelmet minden lakó és vendég számára. Egy kényelmes vendég WC növeli a villa praktikusságát. Ennek az ingatlannak a kültéri terei ugyanolyan hívogatóak, mint a belső terek. A fedett terasz egy parkosított kertbe vezet, és egy végtelenített medencével rendelkezik, amely fokozza a panorámás kilátást a tengerre. A beépített napozóágyak ideális helyet biztosítanak a mediterrán napozáshoz, míg a napozóterasz, a pergola, a grillezési terület és a chill-out terek tökéletes légkört teremtenek a társasági összejövetelekhez vagy a békés pihenéshez. Ahogy a nap lecseng, a naplemente terasza ideális helyszínt kínál a csillagok alatti mozi estékhez az egyedülálló holdfénymozival. A villa további jellemzői közé tartozik a padlófűtés a fürdőszobákban és a legmodernebb biztonsági rendszer, ami növeli a kényelmet és a nyugalmat, hogy ebben az előkelő környéken éljen. A Paraiso Alto kifinomult életstílust kínál a közeli golfpályák könnyű elérhetőségével, beleértve az El Paraiso Golf Clubot, ahol a golf szerelmesei festői kilátás közepette élvezhetik a sportot. A finom étkezési lehetőségek bőségesek, az olyan létesítmények, mint a Restaurante La Alcaria de Ramos és az El Paraiso Country Club csak egy rövid távolságra vannak, amelyek minden alkalomra megfelelő konyhát és hangulatot kínálnak. A mindennapi kényelem érdekében az olyan bevásárlóhelyek, mint a Centro Comercial Benavista, csak egy rövid autóútra vannak, ahol szupermarketek, gyógyszertárak és egyéb alapvető dolgok találhatók. A családok jó hírű iskolákat találnak a közelben, köztük az Aloha College-ot és az Estepona International School of Esteponát, így ez a terület kiváló választás azok számára, akik otthonukhoz közel keresnek magas színvonalú oktatást. A villa összeköttetését növeli a tömegközlekedési lehetőségek és a fő közlekedési utak elérhetősége, így az ingázás és a közeli Marbellába vagy Esteponába való utazás kényelmes. A Paraiso Alto ötvözi a luxus élet legjobb tulajdonságait a Costa del Sol legélénkebb területeinek könnyű elérhetőségével. Ez a lenyűgöző villa jól átgondolt terekkel és nyugodt környezettel ideális lehetőséget kínál azoknak, akik a mediterrán életmód legjobbjait szeretnék élvezni egy privát és luxus környezetben.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi
Segédszoba
Fapadló
Jakuzzi
Barbeque
Szálóptikai

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Kert
Medence

Pool

Magán

Garden

Magán

Utilities

Telefon

CO2 Emission Rating

B

Orientation

Déli
Délkelet

Setting

Közel a golfhoz
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Riasztó rendszer

Category

Kortárs

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt
Konyhai tárhely

Parking

Fedett

Energy Rating

B