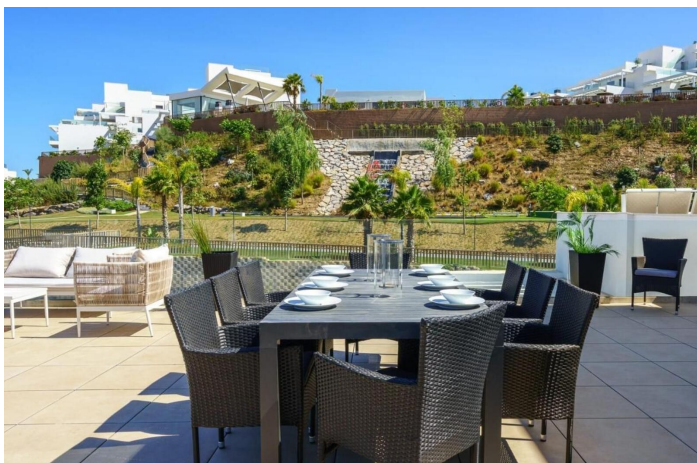




Tussenverdieping Appartement te koop in La Cala, Mijas

1.300.000 €

Referentie: R4969468 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 232m²





Costa del Sol, La Cala

We presenteren een buitengewone investeringskans in het hart van de Costa del Sol - een luxe penthouse met bewezen succes in vakantieverhuur.

Dit prachtige pand combineert eersteklas voorzieningen met een ideale locatie, waardoor je het hele jaar door verzekerd bent van een solide winstgevendheid.

Aanbevolen kenmerken:

- 4 ruime slaapkamers
- 3 moderne badkamers
- Spectaculair oceaanzicht vanaf privéterrass
- Volledig uitgeruste moderne keukens
- Overal airconditioning
- Toegang tot fitnessruimte
- Prive parkeerplaats
- Toegang tot tuin
- Hoge snelheid WiFi en satelliet TV

Perfekte locatie:

Op loopafstand van prachtige mediterrane stranden:

- 1,8 km naar La Butibamba Beach.
- 2,4 km naar El Bombo strand
- 2,8 km naar Calahonda-strand

- 8,7 km naar de prestigieuze golfbaan van La Cala
- 37 km naar luchthaven Malaga
- Gemakkelijke toegang tot restaurants, winkels en plaatselijke voorzieningen

Investeringsvoordelen:

- Bewezen staat van dienst in vakantieverhuur
- Hoge bezettingsgraad
- Topvoorzieningen die kwaliteitshuurders aantrekken
- Het hele jaar door verhuurmogelijkheden
- Groeiende toeristische bestemming
- Gevestigde vastgoedbeheersystemen

Dit gebruiksklare beleggingspand biedt onmiddellijk inkomstenpotentieel op een van de meest gewilde locaties aan de Costa del Sol. La Cala de Mijas blijft zowel vakantiegangers als langverblijvende bezoekers aantrekken, waardoor er het hele jaar door een constante vraag naar verhuur is.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Sportschool
Tennisbaan
Bijkeuken
Jacuzzi
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Telefoon

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
overdekte parkeerplaats
Gemeenschappelijk Parking